



# Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

1 250 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8137 спальни: 3 2

Размер сборки: 109m<sup>2</sup> терраса: 183m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС РЯДОМ С ЭСТЕПОНОЙ

Новый жилой комплекс элитных апартаментов в Буэнас Ночес, недалеко от Эстепоны. Комплекс расположен всего в 220 м от пляжа и состоит всего из 3 блоков, в каждом из которых по 5 квартир, в закрытом сообществе с видеонаблюдением, обеспечивающим максимальную приватность и личный комфорт. Этот новый проект предлагает хорошо продуманные современные планировки и панорамные окна, что редко встречается в этом месте. Проект отличается использованием высококачественных материалов и первоклассным строительством. Исключительное расположение и продуманная архитектура обеспечат будущим жильцам незабываемые виды из окон и с террас, а также возможность каждое утро наблюдать восход солнца на фоне морского побережья. Buenas Noches - небольшой, хорошо развитый район Эстепоны. Он расположен по обе стороны от автомагистрали А-7, примерно в 5 км к западу от города Эстепоны, в направлении Сабинильяс и Пуэрто-Дукеса. Рядом с прибрежной дорогой находится отель Pedro Paloma, который открыт в летнее время, а также коммерческий центр, автозаправочная станция и пешеходный мост. Из большинства домов открывается хороший вид на море, поскольку местность здесь холмистая. Здесь есть небольшой тихий пляж Плайя-де-ла-Галера или Плайя-Буэнас-Ночес, в одном конце которого находится остров Лас-Паломас.



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1  
Communal Pool  
Near Schools  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Double Bedrooms: 3  
Gated  
Near Commercial Center  
Elevator/Lift  
WC: 1  
Beach: 220 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 97 Msq.  
Terrace: 183 Msq.  
Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B