



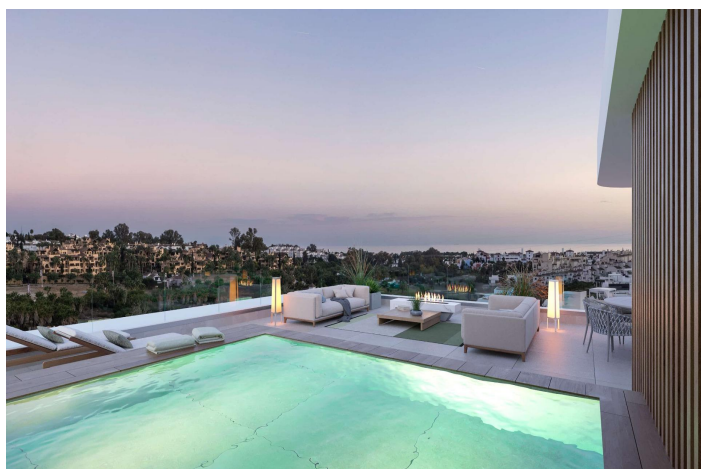
## Таунхаус для продажи в Estepona, Estepona

1 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8056 спальни: 4 4

Размер участка: 31m<sup>2</sup> Размер сборки: 294m<sup>2</sup> терраса: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭЛЬ ПАРАИСО, МАЛАГА Если вы ищете место, где можно расслабиться, насладиться солнцем, гастрономией и спортом на свежем воздухе... вы попали по адресу. New Build Residence - это бутик-жилой комплекс из 15 современных домов в тихом районе Эль-Кампанарио, окруженный полями для гольфа, отдельными частными виллами и роскошными апартаментами. Очаровательное поле для гольфа и клуб Эль Кампанарио дополняют это элегантное сообщество на Новой Золотой Миле и служат прекрасным местом встречи для его жителей. В окрестностях также расположены различные гольф-клубы - El Paraíso, Atalaya и Guadalmina - а также торговые центры со всеми видами услуг. Марбелья и Пуэрто-Банус с их широким выбором ресторанов, магазинов и услуг находятся всего в нескольких минутах езды, а аэропорты Малаги и Гибралтара - менее чем в 50 минутах езды. Пляж Касасола - Аталая, великолепное приморское место, известное своими широкими пляжами, а также чистотой и температурой воды, находится всего в 5 минутах езды на автомобиле. Поблизости расположено множество пляжных клубов и прохладных "чирингитос", где вы сможете насладиться пляжем в лучшей атмосфере, с потрясающим видом на залив Эстепоны с Гибралтаром в качестве фона. Благодаря современному видению New Build представляет собой эксклюзивный жилой комплекс из 15 просторных таунхаусов и двухквартирных домов с удобствами в стиле бутик - полностью оборудованным тренажерным залом, спа-центром и открытым бассейном - с захватывающими панорамными видами. Новый дом должен вызывать восторг, как своим дизайном и планировкой, так и возможностями, которые он предоставляет... именно это и предлагает данный жилой комплекс. Все дома имеют подземную парковку на 2 машины, частные сады, большие террасы, просторные солярии и вместительные подвалы, идеальные для круглогодичных развлечений с семьей и друзьями. Полностью открытые пространства на первом этаже, органично объединяющие внутреннее и внешнее пространство, создают комнаты, сияющие собственным светом. В каждом доме есть 4 спальни, все они имеют большие окна с картинами, которые открываются наружу, позволяя комнатам быть залитыми естественным светом. Впечатляющие солярии создают идеальные условия для того, чтобы максимально насладиться прекрасной средиземноморской погодой.



## Характеристики:

### Функции

Communal Pool

Location: Urbanisation

Near Schools

Double Garage

Solarium: Yes

Views: Sea

Useable Build Space: 223 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Garden

Beach: 2500 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 146 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B