



# Квартира для продажи в Torremolinos, Torremolinos

613 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0835 спальни: 4 2

Размер сборки: 150m<sup>2</sup> терраса: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

Элитный жилой комплекс в Торремолиносе: Средиземноморский шедевр&#13;&#13;Непревзойденное местоположение в Торремолиносе&#13;&#13;Этот исключительный жилой комплекс расположен в одном из самых привлекательных районов Торремолиноса, предлагая идеальный баланс спокойствия и удобства. Расположенный всего в нескольких минутах от побережья Средиземного моря, этот комплекс имеет легкий доступ к основным транспортным маршрутам и находится в нескольких минутах езды от основных достопримечательностей. Школа Sunny View находится прямо через дорогу, а природный заповедник Пинардель-Моро предлагает спокойную зеленую среду. Жители также выигрывают от близости к государственным школам, супермаркетам и спортивным сооружениям в Муниципальном спортивном центре.&#13;- Пляж Торремолинос: 5 минут на машине&#13;- Аэропорт Малаги: 10 минут на машине&#13;- Центр Малаги: 15 минут на машине&#13;- Железнодорожный вокзал: 15 минут пешком&#13;&#13;Современный дизайн со средиземноморским оттенком&#13;&#13;Этот ультрасовременный жилой комплекс спроектирован таким образом, чтобы максимально использовать завидный климат и природное окружение региона. Большие окна во всех домах обеспечивают обилие солнечного света и свежего средиземноморского бриза, а с обширных террас открываются захватывающие панорамные виды на Коста-дель-Соль. Каждый элемент дизайна нацелен на максимальный комфорт и образ жизни, сочетая современные архитектурные линии с природной красотой Средиземноморья.&#13;&#13;Удобства премиум-класса для комфорта и релаксации&#13;&#13;Жилой комплекс предлагает ряд удобств премиум-класса для улучшения образа жизни своих жителей. Тщательно ухоженные сады окружают территорию комплекса, где расположены два больших открытых бассейна, идеально подходящих для отдыха и развлечения гостей. Полностью оборудованный тренажерный зал гарантирует, что фитнес останется частью вашей повседневной рутины, а стратегически продуманная планировка комплекса обеспечивает как приватность, так и легкий доступ ко всем общественным зонам.&#13;&#13;Просторные и многофункциональные резиденции&#13;&#13;Дома в этом эксклюзивном комплексе предлагают на выбор 1, 2, 3 или 4 спальни, каждая из которых спроектирована с акцентом на функциональность, приватность и стиль. Жилые помещения открытой планировки объединяют кухню и гостиную, а большие террасы органично соединяют внутреннее и внешнее пространство. Выбираете ли вы пентхаус с частной террасой или дом на первом этаже с выходом в сад, в каждой резиденции вы найдете высококачественную отделку, которая сделает каждый момент, проведенный дома, особенным.&#13;&#13;Устойчивая жизнь и энергоэффективность&#13;&#13;Устойчивость лежит в основе этого проекта. Каждый дом спроектирован с учетом требований энергоэффективности, используя естественное освещение, чтобы свести к минимуму необходимость в искусственном освещении и повысить общий комфорт. Использование аэротермальной системы гарантирует, что горячая вода в доме и кондиционирование воздуха будут обеспечиваться экологически чистым способом, что поможет сократить потребление энергии и будет способствовать более экологичному образу жизни.&#13;&#13;Непревзойденные виды и жизнь на свежем воздухе&#13;&#13;Для тех, кто хочет насладиться красотой средиземноморского неба, пентхаусы являются абсолютным украшением. Благодаря панорамным террасам, с которых открываются потрясающие виды на побережье Торремолиноса, эти дома позволяют наслаждаться солнцем с рассвета до заката. Будь то наблюдение за восходом солнца над горизонтом или взгляд на отражение луны в море, эти дома предлагают редкий и незабываемый опыт жизни.&#13;&#13;Этот жилой комплекс в Торремолиносе представляет собой вершину современного дизайна, сочетая в себе эстетику, функциональность, экологичность и роскошь. Каждый дом тщательно продуман, чтобы соответствовать самым высоким стандартам комфорта и стиля, гарантируя, что это не просто место для жизни, а пространство для процветания.&#13;&#13;Благодаря идеальному расположению, исключительному дизайну и приверженности принципам устойчивого развития это идеальное место для тех, кто стремится к роскошному образу жизни на прекрасном побережье Коста-дель-Соль.&#13;&#13;&#13;831





## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Beach: 1600 Meters

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Terrace: 26 Msq.

Elevator/Lift

Near Trees

Useable Build Space: 117 Msq.

Double Bedrooms: 4

Near Bus Route

Near Train Station

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B