



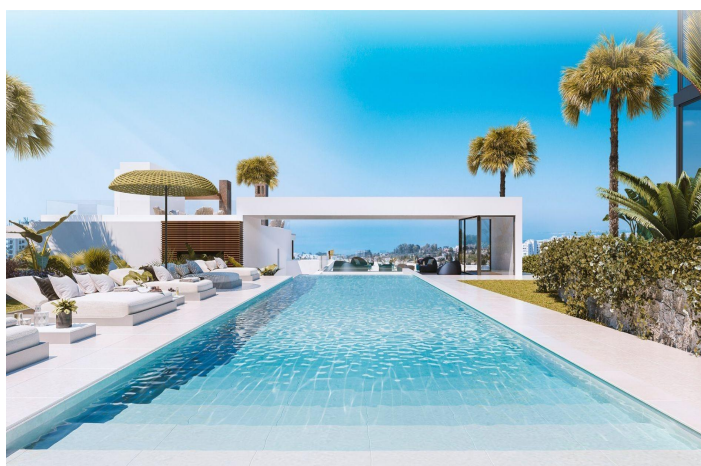
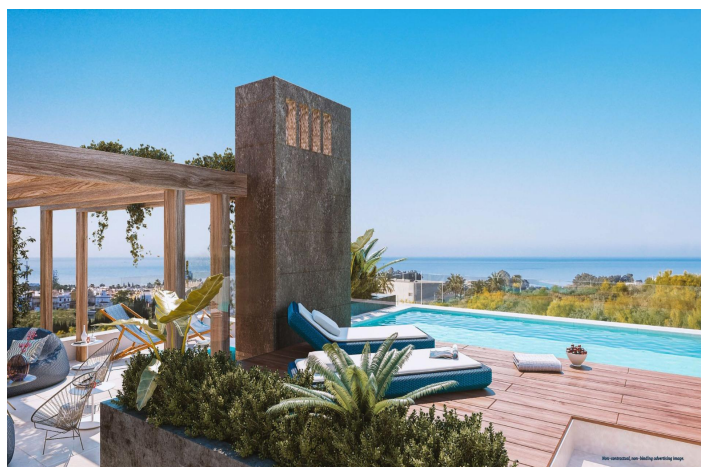
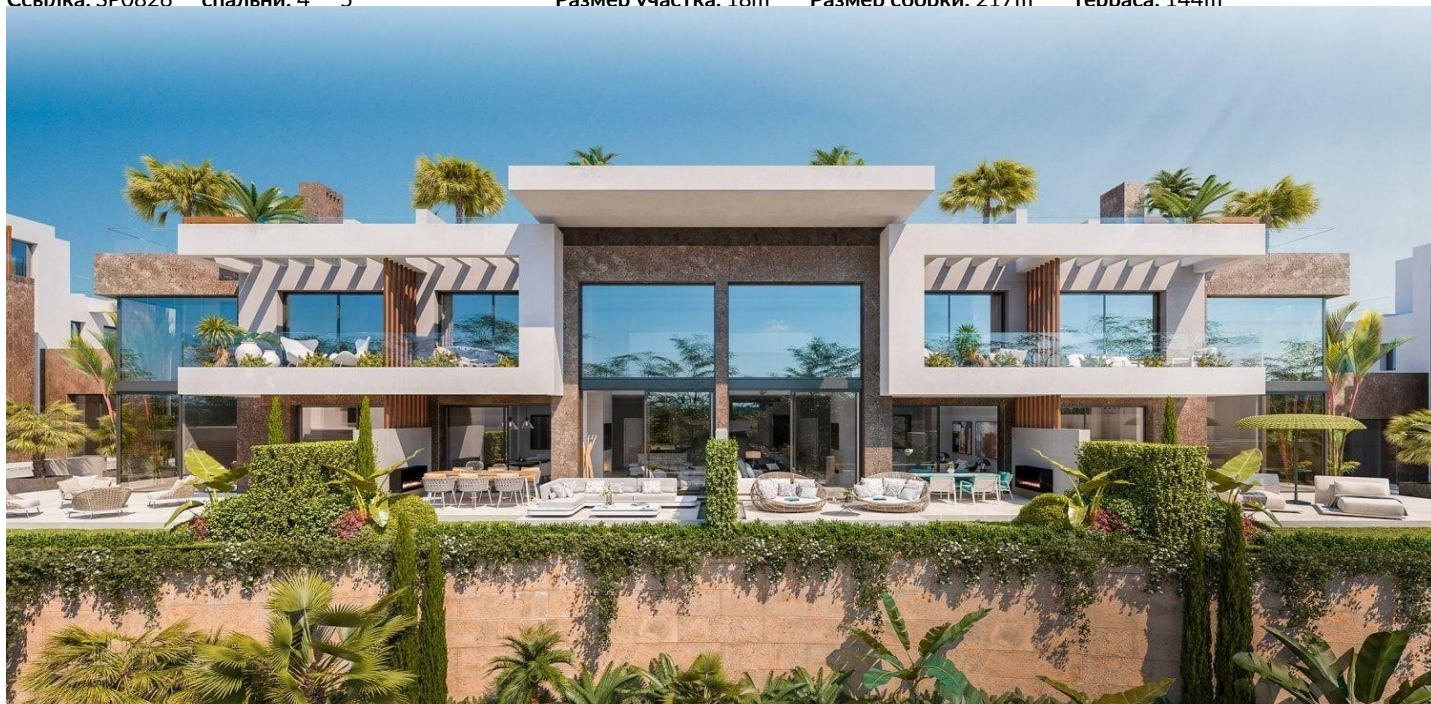
## Таунхаус для продажи в Marbella, Marbella

1 790 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0826 спальни: 4 5

Размер участка: 18m<sup>2</sup> Размер сборки: 217m<sup>2</sup> терраса: 144m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Роскошные таунхаусы в Рио Реал, Марбелья Эксклюзивное сообщество с удобствами премиум-класса. Расположенный в престижном районе Рио Реал в Марбелье, этот потрясающий комплекс предлагает 27 таунхаусов и сдвоенных домов, спроектированных для идеального сочетания роскоши и комфорта. Эти роскошные дома отличаются просторными интерьерами, частными садами и собственными бассейнами на крыше с террасами для загара, которые дополняются захватывающими видами на Средиземное море. Солярий на верхнем этаже с частным бассейном и террасой для загара - идеальное место, чтобы расслабиться и насладиться великолепными солнечными лучами Марбельи. Элегантный дизайн и планировка. Каждый таунхаус имеет многоуровневую планировку, что позволяет в полной мере насладиться панорамными видами на море из разных точек дома. Предлагаются два варианта планировки: дома с 4 или 5 спальнями, расположенные на цокольном, первом, втором этажах и солярии. Просторные интерьеры отличаются высококлассной отделкой, большими окнами и открытой планировкой, органично сочетающей внутренние и внешние жилые пространства. Каждый дом также включает в себя частный подземный гараж для дополнительного удобства. Удобства мирового класса в лучшем месте. Комплекс спроектирован с акцентом на велнес и досуг, предлагая разнообразные коммунальные удобства, включая: Открытый бассейн, окруженный пышными садами. Полностью оборудованный тренажерный зал для поддержания активного образа жизни. Сауна и турецкая баня для максимального расслабления. Массажный кабинет для улучшения самочувствия. Пространство для совместной работы. Пешеходные дорожки, обеспечивающие легкий доступ ко всем домам. Близость к ключевым достопримечательностям. Расположенный всего в 5 минутах от нетронутых пляжей Рио Реал, этот комплекс находится рядом с некоторыми из самых популярных достопримечательностей Марбельи: Центр Марбельи: 10 км Пристань для яхт Пуэрто Банус: 16 км Гольф-клуб Санта-Клара: 3 км Торговый центр La Cañada: 8 км Аэропорт Малаги: 50 км Это исключительное местоположение сочетает в себе спокойствие Рио Реал с легким доступом к оживленной жизни Марбельи, известной своими изысканными ресторанами, высококлассными магазинами и возможностями для отдыха мирового класса. Готовые к въезду дома. Эти таунхаусы готовы к заселению, что дает вам возможность сразу же насладиться непревзойденным стилем жизни в одном из самых престижных районов Марбельи. Запланируйте просмотр сегодня. Откройте для себя идеальное сочетание роскоши, комфорта и удобства в Río Real. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о визите и приобрести дом своей мечты в Марбелье!





## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Near Schools

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 2

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Beach: 1400 Meters

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Key Ready

Elevator/Lift

Garden

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

Near Bus Route

Useable Build Space: 145 Msq.

Terrace: 144 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B