



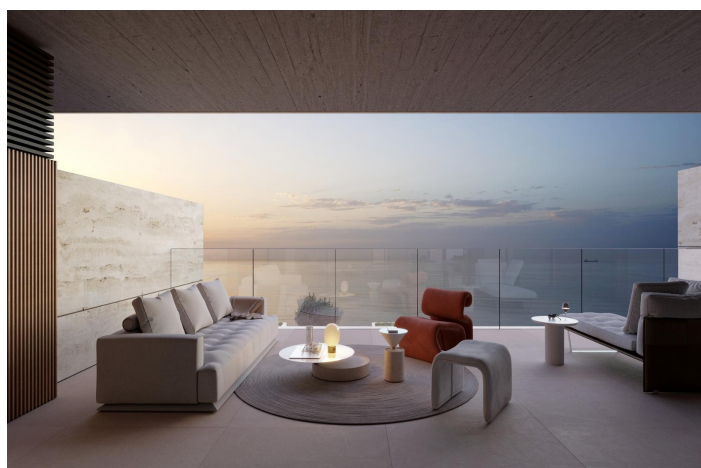
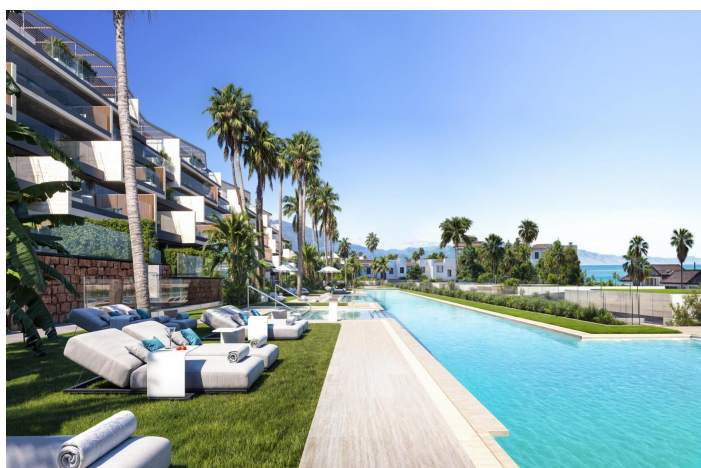
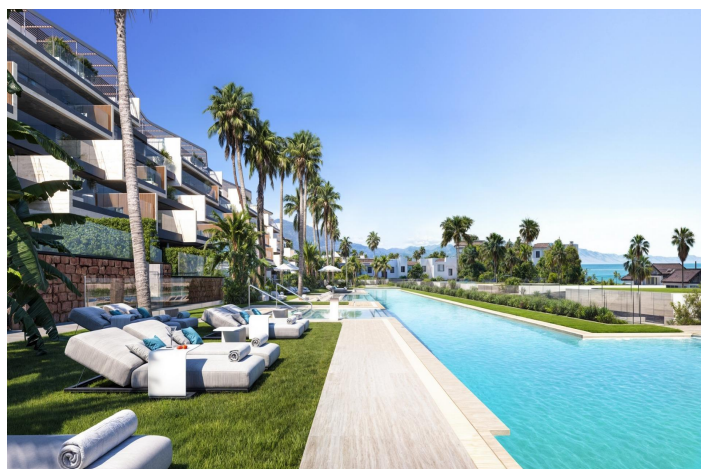
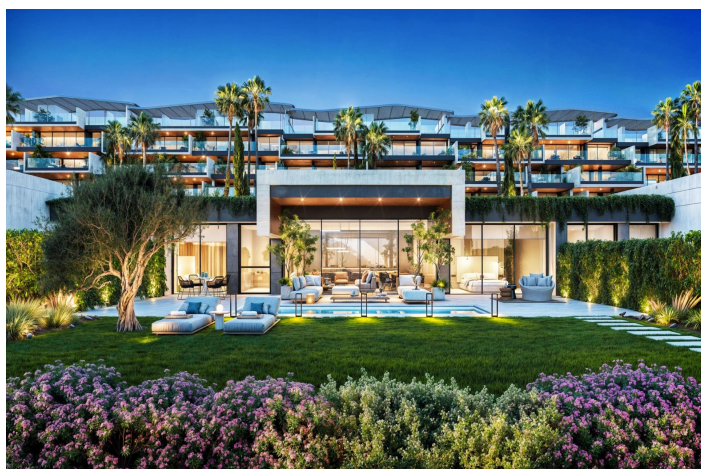
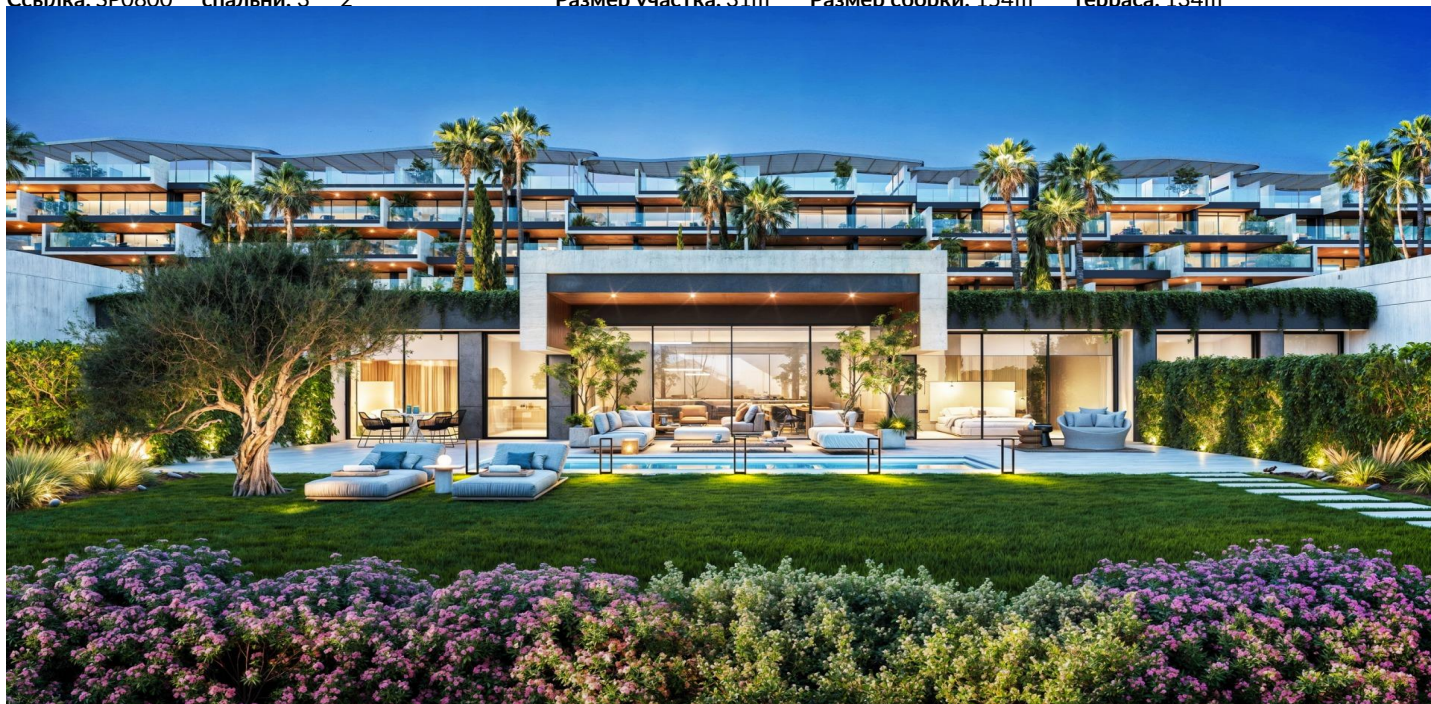
## Пентхаус для продажи в Manilva, Manilva

2 075 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0800 спальни: 3 2

Размер участка: 31m<sup>2</sup> Размер сборки: 154m<sup>2</sup> терраса: 134m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Manilva

Роскошные пляжные резиденции в Манильве: ваш оазис на побережье Коста-дель-Соль Обзор эксклюзивных резиденций. Этот престижный комплекс на берегу моря в Манильве предлагает целый ряд роскошных домов: 66 квартир с двумя, тремя и четырьмя спальнями, просторные пентхаусы с тремя и четырьмя спальнями, а также пять элегантных бунгало. Каждый дом расположен всего в 100 метрах от пляжа и имеет просторные террасы с панорамным видом на Средиземное море, обеспечивая безмятежный и роскошный образ жизни. Удачное расположение с легким доступом к Эстепоне и Сотогранде. Расположенный на берегу Средиземного моря, этот комплекс находится в непосредственной близости от Эстепоны, известной как «жемчужина Коста-дель-Соль», и Сотогранде, знаменитого своей пристанью для яхт и полями для игры в поло. Спокойствие Манильвы позволяет жителям наслаждаться тишиной моря, оставаясь при этом недалеко от оживленных мест. Марбелья, Гибралтар и Тарифа легко доступны, а аэропорт Малаги, аэропорт Гибралтара и аэропорт Хереса находятся менее чем в часе езды, что обеспечивает удобные варианты путешествий. Впечатляющие удобства для уникальной жизни. Этот комплекс предлагает множество эксклюзивных удобств. Он включает в себя полностью оборудованный фитнес-центр с видом на море, бассейн-инфинити, детский бассейн с морской водой и ландшафтные сады площадью более 5 000 м<sup>2</sup>, а также дополнительную общественную зеленую зону площадью 13 500 м<sup>2</sup>. Эти пышные ландшафтные зоны создают естественную и расслабляющую атмосферу, предлагая тропинки, местные растения и живописные места для отдыха жителей. Продуманные интерьеры и современные удобства. Каждый дом спроектирован в стиле современной роскоши с полностью меблированными кухнями и такими современными удобствами, как полы с подогревом, настраиваемый климат-контроль и интегрированные системы domotic для управления температурой и освещением. Спальни и жилые помещения предлагают уютную, современную атмосферу, сочетающую элегантность и функциональность. Эксклюзивные услуги и безопасность. Этот закрытый поселок обеспечивает жильцам дополнительную безопасность благодаря системам видеонаблюдения, умным ящикам для доставки посылок и специальному приложению для управления услугами поселка, бронирования номеров и уведомлений. В числе дополнительных удобств - зона ресепшн, помещения для совместной работы, зона отдыха, зона для занятий йогой, спа-салон с турецкой баней, а также развлекательная гостиная с библиотекой и проектором. Расстояние до ближайших достопримечательностей: - Эстепона: 15 км - Сотогранде: 10 км - Аэропорт Гибралтара: 35 км - Аэропорт Малаги: 90 км - Порт Ла-Дукеса: 5 км - Поле для гольфа Valderrama: 12 км Этот замечательный комплекс устанавливает новые стандарты роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль, обеспечивая идеальный образ жизни для тех, кто ищет спокойствие и доступ к известным местам.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Useable Build Space: 110 Msq.

Near Schools

Solarium: Yes

Useable Build Space: 157 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

First Line to the Sea

Terrace: 134 Msq.

Near Bus Route

Terrace: 186 Msq.

Beach: 100 Meters

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B