



## Квартира для продажи в Marbella, Marbella

924 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0411 спальни: 3 2

Размер сборки: 172m<sup>2</sup> терраса: 53m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ В САН-ПЕДРО-ДЕ-АЛЬКАНТАРА Эксклюзивный комплекс элитных квартир. Квартиры и пентхаусы от 2 до 4 спален, с просторными интерьерами площадью до 195 м2 и сказочными террасами площадью до 189 м2. Кондиционеры с аэротермическим отоплением, встроенные кухни, встроенные шкафы, просторные гардеробные, просторные спальни с окнами от пола до потолка, выходящими на террасы, так что ваш новый дом будет залит средиземноморским светом. Дома, сочетающие в себе роскошь и функциональность, являются примером совершенства и здорового, спокойного образа жизни. Общественные пространства радуют душу: пышные сады, пространство для совместной работы, пункты зарядки электромобилей, крытый бассейн с подогревом, открытый бассейн с морской водой, полностью оборудованный тренажерный зал и спа-центр. Полностью закрытый комплекс с охраняемым входом и постовым. Комплекс расположен в завидном месте, рядом с набережной, усаженной пальмами, в нескольких минутах ходьбы от прибрежного города Сан-Педро-де-Алькантара с его широким спектром удобств. Очень близко к Пуэрто Банус и Золотой Миле Марбельи. Легко добраться до автомагистрали, а до аэропорта Малаги - всего 40 минут. Представьте себе, что вы просыпаетесь утром и не спеша прогуливаетесь, любуясь восходом солнца над Средиземным морем. Средняя температура 20°C и более 300 солнечных дней в году. Просыпаться под теплым средиземноморским солнцем почти каждый день в году... Чего еще желать?





## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Near Childrens Parks

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Terrace: 53 Msq.

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 1000 Meters

Useable Build Space: 124 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B