



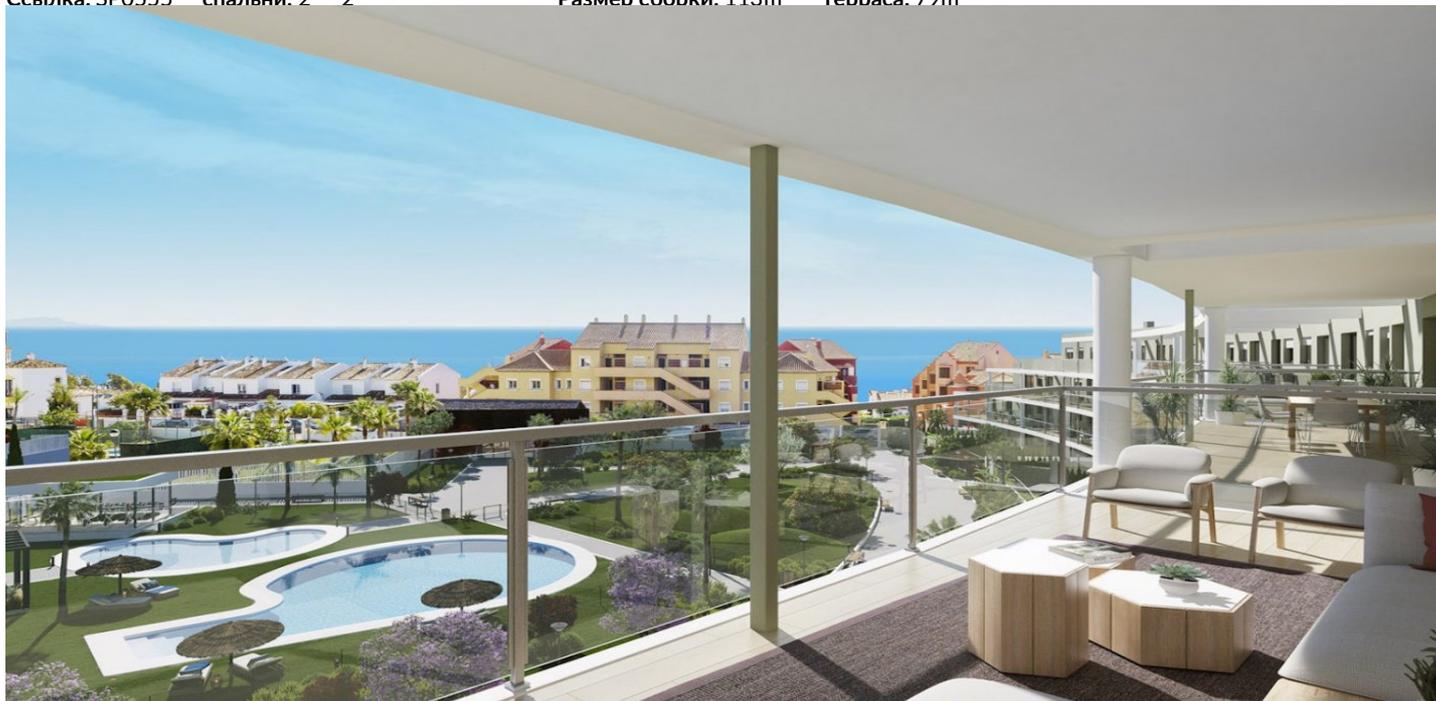
# Квартира для продажи в Manilva, Manilva

433 500 €

ванная комната:

Ссылка: SP0555 спальни: 2 2

Размер сборки: 113m<sup>2</sup> терраса: 79m<sup>2</sup>



**4.2 Distribución**

**Portal 13 SEGUNDO 8**

**SUPERFICIES VIVIENDA**

Salón-Cocina	32,38 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,51 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	17,26 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	12,80 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,40 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,40 m <sup>2</sup>
Lavadero	3,07 m <sup>2</sup>

**DOSAJE ÚTIL INTERIOR** 77,10 m<sup>2</sup>

**SUP. ÚTIL BOJIA** 84,81 m<sup>2</sup>

**SUP. CONSTRUIDA INTERIO** 79,60 m<sup>2</sup>

**SUP. CONSTRUIDA BOJIA** 113,07 m<sup>2</sup>

NOTA: Se especifica 08 según Decreto 114/2006 de medidas contra la especulación del suelo urbano de las ciudades y 010 de aplicación ordinaria de la Ley 1/2007 de 16 de mayo de medidas para promover la actividad económica del sector inmobiliario y la recuperación de recursos públicos, artículo 10 de la Ley 1/2007 de 16 de mayo.

**SITUACIÓN DE LA VIVIENDA**

**Fase 2**





---

## Costa del Sol, Manilva

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ В МАНИЛЬВЕ  
Новый жилой комплекс расположен в Манильве, где вы будете окружены тем, что действительно имеет значение: природой, морем и вашими близкими, благодаря спокойствию жизни вдали от электрической, быстро меняющейся и рутинной жизни.  
Новый комплекс апартаментов с 2 и 3 спальнями с видом на море, кухней открытого плана и гостиной, встроенными шкафами, парковкой с кладовой и общими садами с бассейнами и зонами отдыха.  
Море, природа и более 300 солнечных дней в году объединяются в жилом комплексе площадью более 14 000 квадратных метров. Откройте для себя уголок мира и гармонии у моря на "Новой Золотой Миле".  
Манильва - это прибрежный город в провинции Малага на границе с провинцией Кадис в автономном сообществе Андалусия в Испании.  
Манильва - очень туристический город, особенно летом, благодаря хорошему климату и атмосфере. Это идеальное место для туристов, ищущих отдыха и спокойствия в окружении моря.  
Виллы расположены в 1 часе 10 минутах езды от аэропорта Малаги.



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1  
Communal Pool  
Near Schools  
Beach: 300 Meters  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Gated  
Near Commercial Center  
Terrace: 26 Msq.  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 84 Msq.  
Terrace: 79 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2  
Near Bus Route  
Useable Build Space: 68 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B