



# Пентхаус для продажи в Marbella, Marbella

1 450 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0384 спальни: 3 2

Размер сборки: 155m<sup>2</sup> терраса: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

КВАРТИРА В ЭЛИТНОЙ УРБАНИЗАЦИИ В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ МАРБЕЛЬИ; Впечатляющий проект из 34 квартир и пентхаусов с 2, 3 и 4 спальнями. Каждый объект недвижимости наделен комфортом и элегантностью благодаря большим окнам, сказочным террасам и видам на гольф-поле Guadalmina. Кухни оборудованы первоклассной техникой. Спокойное и безопасное окружение, позволяющее наслаждаться средиземноморским стилем жизни. В комплексе предусмотрены бассейны, садовые зоны, помещения для совместной работы и тренажерный зал. Полностью закрытый комплекс с постоянным видеонаблюдением и консьерж-сервисом; Комплекс расположен в Золотом треугольнике Марбельи, одном из самых привилегированных районов побережья Малаги: 18-луночное поле для гольфа у порога, магазины одежды, супермаркеты и торговый центр с множеством ресторанов и тапас-баров; Кроме того, этот великолепный проект расположен в нескольких минутах ходьбы от Сан-Педро-де-Алькантара - красивой рыбацкой деревушки, ставшей модным местом для жизни, с ее прекрасным бульваром, набережной и широкими песчаными пляжами. Всего в 10 минутах езды находится Пуэрто-Банус, самый роскошный и значимый в мире, с его знаменитой пристанью для яхт; Более 70 полей для гольфа, более 320 солнечных дней в году, среднегодовая температура 20°C и близость к культуре, спорту, пляжам, развлечениям, магазинам и гастрономии позволят вам наслаждаться мягкой зимой и теплыми весной и летом, имея все удобства под рукой; 831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Beach: 1600 Meters

Near Schools

Terrace: 130 Msq.

Useable Build Space: 123 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Number of Parking Spaces: 2

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B