



## Квартира для продажи в Estepona, Estepona

758 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0796 спальни: 3 3

Размер сборки: 149m<sup>2</sup> терраса: 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новый жилой комплекс рядом с Эстепоной&#13;&#13;Представляем вам исключительную возможность стать владельцем роскошной резиденции в современном комплексе из 21 эксклюзивного дома, идеально расположенного среди потрясающих пейзажей и благоприятного климата Коста-дель-Соль.&#13;&#13;В этой продуманной до мелочей коллекции представлены квартиры с 2 и 3 спальнями, на первом этаже - частные сады, а во всех резиденциях - великолепные террасы, располагающие к отдыху на свежем воздухе. Стильная архитектура дополняет природную красоту, окружающую Лос-Фламингос, создавая привлекательную атмосферу, в которой гармонично сочетаются комфорт и элегантность.&#13;&#13;Расположенный в безмятежном закрытом сообществе, этот комплекс предлагает идеальное убежище для тех, кто ищет уединения и спокойствия. Каждая квартира имеет просторные, наполненные светом интерьеры с кухнями открытой планировки, плавно переходящими в просторные жилые зоны. Большие окна усиливают ощущение пространства и позволяют естественному свету проникать внутрь, открывая захватывающие виды на живописные окрестности, включая потрясающее озеро и великолепно озелененные территории.&#13;&#13;Эта резиденция обещает больше, чем просто дом; она предлагает необыкновенный образ жизни, наполненный комфортом, эксклюзивностью и манящим очарованием привилегированного климата Коста-дель-Соль. Откройте для себя непревзойденное слияние элегантности и спокойствия в этом современном святилище. Воспользуйтесь возможностью переосмыслить свой жизненный опыт уже сегодня!&#13;&#13;Благодаря стратегическому расположению между Марбельей и Эстепоной, вдоль желанной Новой Золотой Мили, жильцы окажутся в лучшем районе, где множество удобств. Всего в двух шагах от дома вы найдете роскошные прогулочные зоны, прилегающие к потрясающему озеру, а также эксклюзивное поле для гольфа, которое манит заядлых игроков. Всего за 5 минут на машине можно без труда добраться до супермаркетов, ресторанов, заправочных станций и медицинского центра Cancelada.&#13;&#13;Для любителей океана ближайший пляж находится всего в 8 минутах езды, обеспечивая идеальное место, чтобы понежиться на солнце и насладиться средиземноморским стилем жизни. Кроме того, быстрый доступ к основным дорожным магистралям, таким как А-7 и А-Р7, обеспечивает беспрепятственный проезд к ключевым направлениям, включая Марбелью, Гибралтар и международный аэропорт Малаги.&#13;&#13;&#13;&#13;831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Beach: 1500 Meters

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 103 Msq.

Double Bedrooms: 3

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Golf / Golf Resort Property

Terrace: 49 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B