



# Wohnung zum Verkauf in Estepona, Estepona

364.000 €

Referenz: SP0536 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 9m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

NEU GEBaute WOHNANLAGE IN ESTEPONA Die moderne Neubau-Wohnanlage besteht aus sieben Wohnblöcken mit insgesamt 132 Wohnungen mit 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmern, einer Garage, einem Abstellraum, einem Gemeinschaftspool für Erwachsene und Kinder und einem Spielplatz für Kinder. Die Wohnanlage besteht aus 7 Blöcken, die auf 3 Höhen plus Keller verteilt sind. Sie ist in die Umgebung integriert und bietet eine moderne und zeitgenössische Architektur, um diesen neuen Komplex zu genießen. Die Anlage befindet sich in Estepona, einer privilegierten Enklave, sowohl was die Umwelt als auch die Entwicklung betrifft, in unmittelbarer Nähe von Marbella und nur gut 30 Minuten von Algeciras und Gibraltar entfernt. Sie liegt nur 10 Minuten vom Strand entfernt und ist von allen notwendigen Dienstleistungen umgeben: Kindergärten, Grund- und weiterführende Schulen, Supermärkte, Gesundheitszentrum, Sportzentren, Kulturzentren, Freizeiteinrichtungen usw.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Number of Parking Spaces: 1  
Communal Pool  
Beach: 1500 Meters  
Near Schools  
Useable Build Space: 87 Msq.  
Near Childrens Parks  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 3  
Gated  
Near Commercial Center  
Terrace: 9 Msq.  
Elevator/Lift  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Near Bus Route

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B