



Квартира для продажи в Estepona, Estepona

705 000 €

ванная комната:

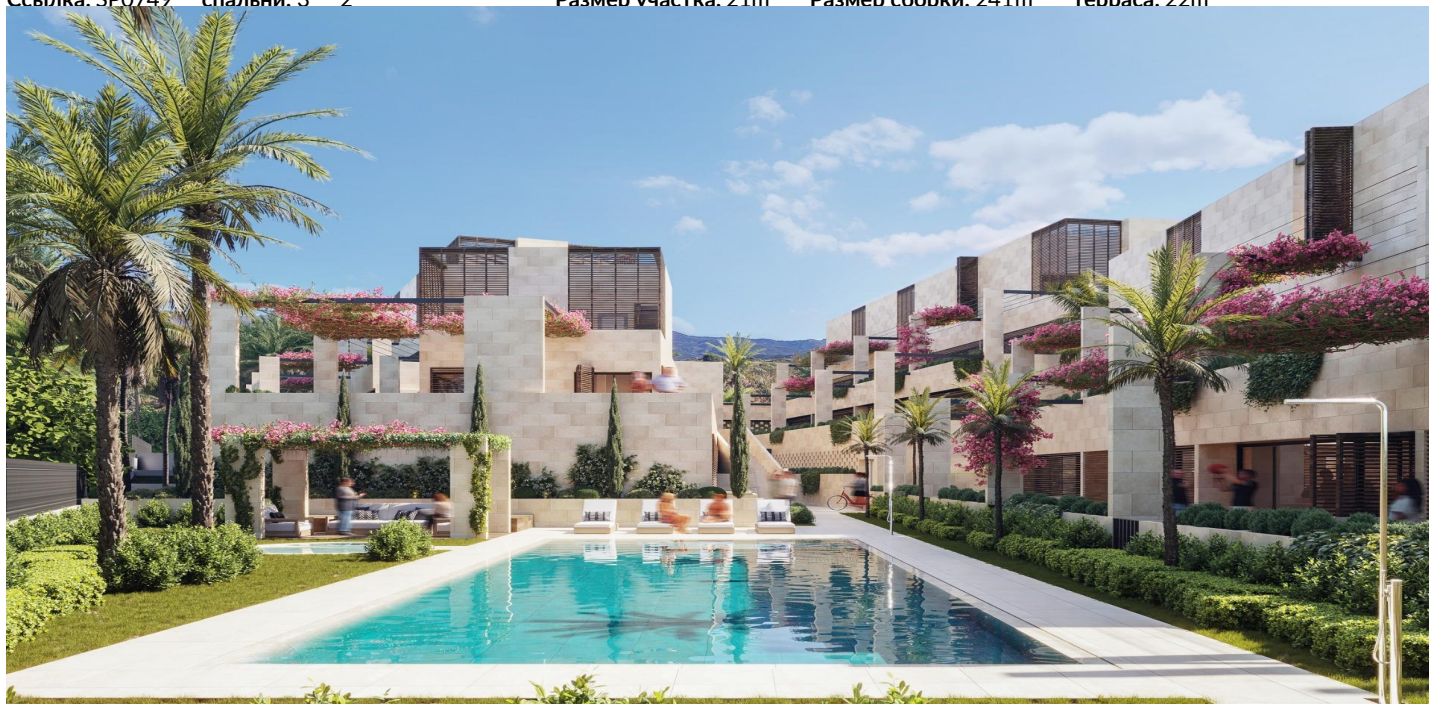
Ссылка: SP0749

спальни: 3 2

Размер участка: 21m²

Размер сборки: 241m²

терраса: 22m²





Costa del Sol, Estepona

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭСТЕПОНЕЖилой комплекс New Build - это ваша солнечная гавань на популярной Новой Золотой Миле Эстепоны, известной своим солнечным небом, золотыми песками и кристально чистыми водами. Всего 25 потрясающих квартир, и вы получаете не только вид на море и доступ к самым чудесным пляжам Южной Испании: вы получаете эксклюзивное сообщество соседей-единомышленников в сочетании с редким удовольствием уединения. Новый жилой комплекс гарантирует качество и изысканность. Все квартиры выходят на южную сторону, чтобы максимально использовать солнечный свет - идеальный вариант для тепла в мягкую зиму в Эстепоне и естественного освещения круглый год. Снаружи вас ждет побережье с его знаменитыми преимуществами, от лучших пляжей и пристаней для яхт до всемирно известных гольф- и конноспортивных клубов.Новый жилой комплекс предлагает разнообразные просторные двухуровневые квартиры с частными террасами и соляриями на крыше, площадью от 104 до 244 м² (включая террасы и крыши).Интерьеры стандартных и премиальных апартаментов продуманы нашими архитекторами. Апартаменты AI полностью меблированы: полы с подогревом во всех помещениях, выключатели Schneider, умные замки и базовая автоматизация климата, а также водосберегающие ванны и кухни и подключение к метеостанции. Шведская техника от Asko Kitchen: плиты, духовые шкафы и вытяжки, посудомоечные машины, холодильники. Прачечная: стиральная и сушильная машины. Немецкая сантехника от Villeroy & Boch. Раздвижные двери объединяют террасы и гостиные в единое пространство, гармонизируя жизнь в помещении и на открытом воздухе. Деревянные складные ширмы дают тень, обеспечивая циркуляцию воздуха. Стандарт: мебель светлого цвета. Премиум: деревянная мебель с темным лаком, каменные поверхности.Дополнительные функции: Гидромассажная ванна на террасе, пункт зарядки для электромобилей Фотоэлектрические панели (особенно эффективны в типах 2 и 3). Апартаменты типа 1: Убрать раздвижную панель между спальней и гостиной. Апартаменты типа 2: Лестница из английского дворика на первый этаж Тип 3 квартиры: Окно из верхней спальни в гостиную.Новый жилой комплекс спроектирован как небольшой город, чтобы передать ощущение местной деревни, с прогулочными дорожками, соединяющими квартиры, как односемейные дома.Бутик-апартаменты - это больше, чем дом: это образ жизни. Жители наслаждаются доступом к частному спа, бассейну с океанской водой и фитнес-центру.Жители закрытого комплекса могут наслаждаться безопасностью и надежностью доступа с помощью карточек-ключей и будки охраны, а также дополнительной системой безопасности domotic, доступной через мобильное приложение.Просыпайтесь, любуясь Средиземным морем с одной стороны и горами Сьерра-Бермеха с другой, всего в 7 минутах ходьбы от пляжа. Удобное расположение В 40 минутах езды от двух международных аэропортов - Гибралтара и Малаги - с часовыми рейсами в Мадрид, Барселону, Лиссабон (Португалия) и Касабланку (Марокко). Эстепона - идеальное место, чтобы насладиться спокойствием, в то время как вы можете получить доступ к широкому спектру спортивных мероприятий на открытом воздухе, благодаря близости к гольф-полям Эстепоны и ее впечатляющим пляжам.Estepona Golf - это 18-луночное поле, расположенное между Гибралтаром и Пуэрто-Банусом, на новой "золотой миле", всего в 3 км от пляжа и с широким спектром услуг и удобств, предлагаемых на месте.831



Характеристики:

Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Air Conditioning: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Gated

Near Commercial Center

Terrace: 22 Msq.

Elevator/Lift

Garden

Beach: 600 Meters

Near Bus Route

Useable Build Space: 147 Msq.

Энергетический рейтинг

B

CO2 Рейтинг выбросов

B