



Wohnung zum Verkauf in Estepona, Estepona

320.000 €

Referenz: SP0521 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 69m² Garten: 129m² Terrasse: 26m²



V2D.50
PUNTA B
PLANTA BARR-LETRA C

Superficie Útil Interior	78,06 m ²
Superficie Útil Exterior Cubierta	12,23 m ²
Superficie Útil Total	90,29 m ²
Superficie Útil Exterior Descubierta	0,00 m ²
Superficie Exterior Útil Descubierta	0,00 m ²
Superficie Construida	100,00 m ²

Superficie según Decreto 280/2020

Edición 21 Noviembre 2022

LAS IMÁGENES Y DATOS QUE SE PUBLICAN DE LA PROMOCIÓN CONSTITUYEN UNA SIMULACIÓN GRÁFICA DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE ENCUENTRA EN FASE DE PROYECTO DE EJECUCIÓN





Costa del Sol, Estepona

NEUBAU WOHNANLAGE IN ESTEPONA GOLF Neubau Wohnanlage von 90 Wohnungen und Penthäuser mit 1, 2 und 3 Schlafzimmer, alle mit Garage und Abstellraum Estepona Golf. Es ist eine exklusive Gated Community, um Sicherheit und Privatsphäre zu garantieren. Alle Eigenschaften sind so konzipiert, um die Vegetation und die natürliche Umgebung mit Innenräumen, die auf den Terrassen fortsetzen, um mehr Helligkeit und ein Gefühl von Geräumigkeit zu erreichen scheinen genießen. Darüber hinaus verfügt die Wohnanlage über Gemeinschaftsbereiche mit zwei Salz-Chlor-Pools, einen Multisportplatz, einen Sozialclub für Freizeit- oder Sportaktivitäten sowie große Grünflächen. Die Wohnanlage ist eine Oase inmitten der Natur. Ein perfekter Ort, um die Ruhe zu genießen, während Sie dank der Nähe zu den Golfplätzen von Estepona und den spektakulären Stränden ein breites Spektrum an sportlichen Aktivitäten im Freien ausüben können. Estepona Golf ist ein 18-Loch-Platz, der zwischen Gibraltar und Puerto Banús liegt, an der neuen goldenen Meile, nur 3 km vom Strand entfernt und mit einem breiten Angebot an Dienstleistungen und Einrichtungen vor Ort. Der Platz liegt in einer einzigartigen Umgebung, nur 3 km vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Küstenlinie. Estepona Golf ist gut an das Straßennetz angebunden und liegt nur 20 Minuten von Marbella und 60 Minuten vom Flughafen Málaga über die Autobahn A7 entfernt. Der internationale Flughafen von Gibraltar ist ebenfalls nur 40 Minuten entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Gated

Near Commercial Center

Useable Build Space: 83 Msq.

Useable Build Space: 76 Msq.

Key Ready

Terrace: 26 Msq.

Elevator/Lift

Garden

Terrace: 30 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 2

Beach: 1700 Meters

Energiebewertung

E

CO2 -Emissionsbewertung

D