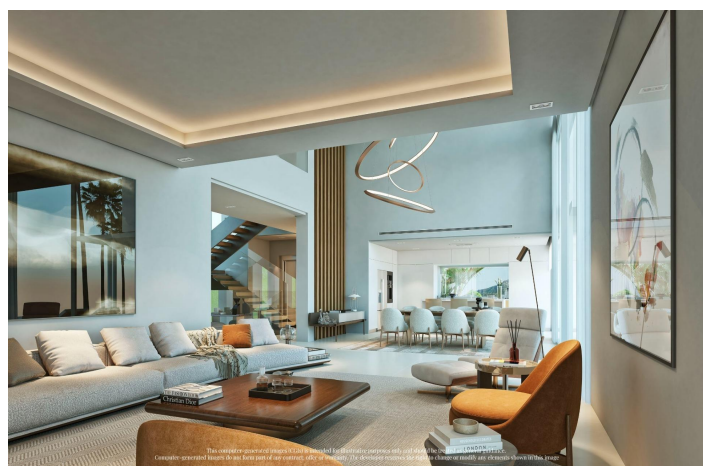
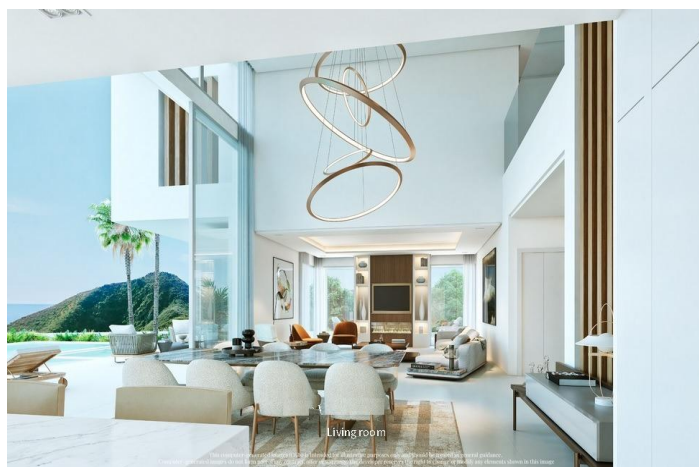
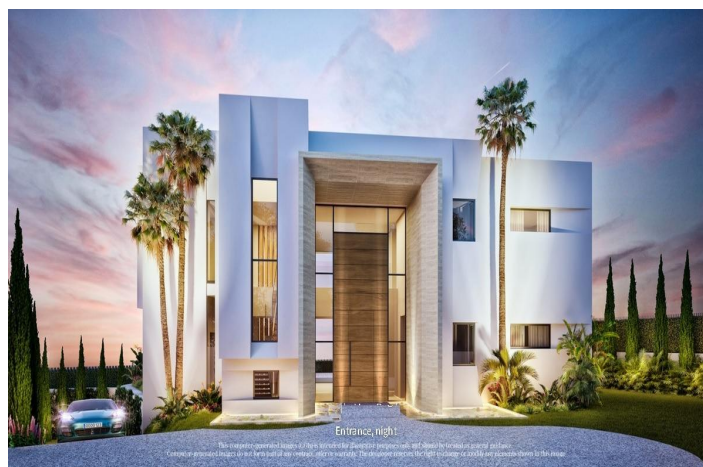




## Abstandsvilla zum Verkauf in Ojén, Marbella

**4.500.000 €**

Referenz: SP0487    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 6    Grundstücksgröße: 1.075m<sup>2</sup>    Garten: 891m<sup>2</sup>    Terrasse: 253m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Ojén

ATEMBERAUBENDE LUXUSVILLEN IN PALO ALTO&#13;&#13;Atemberaubende Luxusvillen. Vier verschiedene Designs, damit Sie diejenige auswählen können, die am besten zu Ihren Bedürfnissen und Ihrem Traumleben passt. Villen mit 4 und 5 Schlafzimmern. Mit privatem Salzwasser-Infinity-Pool, Doppelparkplatz und Solarium. &#13;&#13;Willkommen in Ihrer neuen Lebensweise: Sie bietet Ihnen Ruhe und Privatsphäre und gleichzeitig eine lebendige Gemeinschaft, in der Dienstleistungen und Sicherheit Priorität haben.&#13;&#13;Und ohne die Umgebung zu verlassen, können Sie den Fitnessraum, den Club der Eigentümer oder Serenity Valley genießen, einen zentralen Park mit den wichtigsten Arten, die in der Gegend von Palo Alto heimisch sind.&#13;&#13;Ganz in der Nähe von Marbella, die als Hauptstadt der westlichen Costa del Sol gilt. Vom Meer umspült und von den Bergen geschützt, mit herrlichen und weitläufigen Stränden mit ruhigem Wasser entlang der 27 km langen Küste, natürlichen Attraktionen, Jachthäfen, seinen 21 Golfplätzen und einem breiten gastronomischen Angebot, von den typischen "chiringuitos" Strandbars und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Sternen. All dies und das Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr machen Marbella zu einem der begehrtesten Reiseziele Spaniens.&#13;&#13;&#13;831



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Location: Urbanisation

Near Schools

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

Gated

Near Commercial Center

Garden

Near Trees

Beach: 5000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

Near Bus Route

Useable Build Space: 707 Msq.

Terrace: 253 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B