



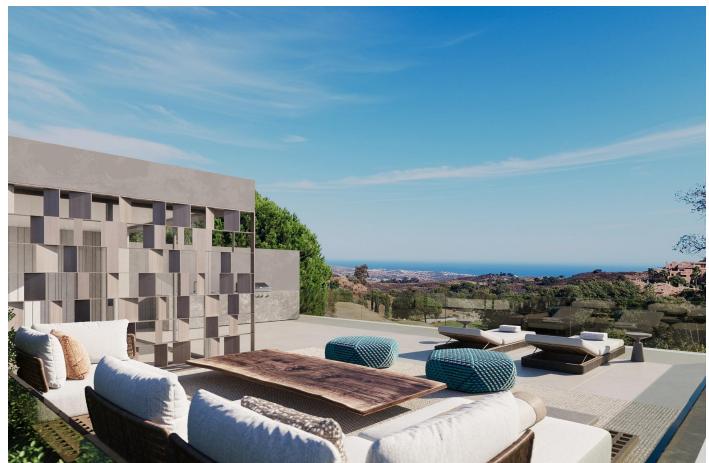
## Отличная вилла для продажи в Ojén, Marbella

**850 000 €**

ванная комната:

Ссылка: N8573 спальни: 3 3

Размер участка: 250m<sup>2</sup> Размер сбоку: 185m<sup>2</sup> терраса: 124m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Откройте для себя дом своей мечты: Роскошные виллы в Ла-Марене Престижное местоположение с непревзойденными видами Расположенный на безмятежных холмах Ла Майрена, этот эксклюзивный новый комплекс из 14 двухквартирных вилл класса люкс находится на первой линии знаменитого поля для гольфа El Soto. Эти дома, из которых открываются панорамные виды на пышные зеленые поля и сверкающее Средиземное море, сочетают в себе изысканность и спокойствие. Ла Майрена находится всего в 10 км от песчаных пляжей Марбельи, в 45 км от международного аэропорта Малаги и в 20 км от оживленного Пуэрто-Бануса, что обеспечивает легкий доступ к основным направлениям. Элегантные виллы, созданные для современной жизни Каждая вилла может похвастаться частным участком площадью 400 м<sup>2</sup> и просторной застроенной площадью 185 м<sup>2</sup>. Продуманные интерьеры с тремя спальнями и тремя ванными комнатами идеально подходят для семей или отдельных людей, ищущих баланс между уединением и комфортом. Частные сады, парковка на участке и солярий на крыше, откуда открывается потрясающий вид на море и поле для гольфа, делают эти дома идеальным местом для отдыха и релаксации. Изюминкой, несомненно, является частный бассейн на каждой вилле, приглашающий вас расслабиться и окунуться в прекрасные окрестности. Удобства мирового класса у вашего порога Жители этого комплекса имеют доступ к престижному гольф-клубу El Soto, расположенному всего в нескольких минутах ходьбы от дома. Клуб предлагает множество удобств, включая ухоженное поле для гольфа, теннисные корты, тренажерный зал и ресторан высокой кухни. Торговый центр La Cañada находится всего в 12 км, а несколько полей для гольфа мирового класса, например Santa María Golf, - в радиусе 5 км. Персонализируйте дом своей мечты Одним из уникальных аспектов этого проекта является возможность персонализировать свою виллу. Первые покупатели могут выбирать из множества вариантов отделки, цветов и функций, чтобы дом отражал их индивидуальный стиль и предпочтения. Независимо от того, хотите ли вы создать гладкий современный интерьер или теплый традиционный дизайн, эти виллы предлагают гибкость для создания вашего идеального жилого пространства. Идеальное место для роскошного образа жизни Принимаете ли вы семейные встречи, наслаждаетесь ли спокойным вечером у бассейна или просто любуетесь захватывающими дух видами - эти виллы предлагают идеальные условия для изысканного и расслабленного образа жизни. Не упустите возможность стать владельцем кусочка рая в Ла-Майрене. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или запланировать визит!



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B

Location: Urbanisation

Beach: 6000 Meters

Near Schools

Solarium: Yes

Private Pool

Views: Sea

Useable Build Space: 160 Msq.

Double Bedrooms: 3

Location: Rural, Urbanisation

Gated

Near Commercial Center

Garden

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Golf / Golf Resort Property