



Semi-Detached House for sale in Istán, Marbella

849 900 €

ванная комната:

Ссылка: R4929346

спальни: 3 3

Размер участка: 350m² Размер сборки: 314m² терраса: 175m²





Costa del Sol, Nagüeles

Iconic Design. Irreplaceable Views. Timeless Value. 5 Minutes from Manolo Santana in the Golden Mile, 10 Minutes from Victors Beach Chiringuito/the Beach Perched on the most privileged plot in the area — a one-of-a-kind location that can never be replicated or rebuilt — this newly constructed 4-level smart home redefines luxury living on the Costa del Sol. Just 7 minutes from Marbella's Golden Mile, this architectural masterpiece combines cutting-edge technology, timeless design, and a natural setting of rare beauty. Set high above the surrounding landscape, the home enjoys breathtaking 360° views that span the Mediterranean Sea, shimmering lake, dramatic mountains, and rolling valleys — all the way to the sparkling city lights at night. Whether you're entertaining on the rooftop solarium, enjoying dinner with a view in the garden, or simply waking up to sunrise over the sea, this is a residence where every moment feels cinematic. The home is laid out across four expansive levels: * A secure private basement 2 car garage, directly attached for maximum convenience * Two levels of living space, flooded with natural light and oriented toward the views * An expansive rooftop solarium, perfect for sunset cocktails, stargazing, or unforgettable gatherings With seamless indoor-outdoor flow, manicured gardens, and panoramic terraces at every level, this is a home designed not only to admire the views — but to live in them. Key Features: * One of the finest view plots on the Costa del Sol — unobstructed, protected, and unmatched * Newly built 4-level luxury villa with smart home integration * Mediterranean, lake, mountain & valley views with sparkling night cityscapes * Secure basement garage with direct access * Landscaped garden with panoramic terraces * Rooftop solarium ideal for entertaining, relaxing, or yoga at sunrise * Just minutes from Marbella's Golden Mile, beaches, golf, and fine dining Rare. Refined. Remarkable. A forever-home with forever-views — this is a once-in-a-lifetime opportunity to own a piece of Marbella's most protected premium real estate.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Гостевая квартира
Утилиты
Джакузи
Барбекю
Штат жилье
Недалеко от церкви
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Гольф
Двор
Озеро
Лес

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный сад
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Юг
Юго -Восток
Северо -Восток
Юго -запад
Северо -Запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован
Часть меблирована
Необязательный
Безопасность
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Уменьшенный
Праздничные дома
Инвестиции

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванны комнаты

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Более одного



Гольф
Роскошь
Вне плана
Перепродажа
Современный