



## Detached Villa for sale in La Cala, Mijas

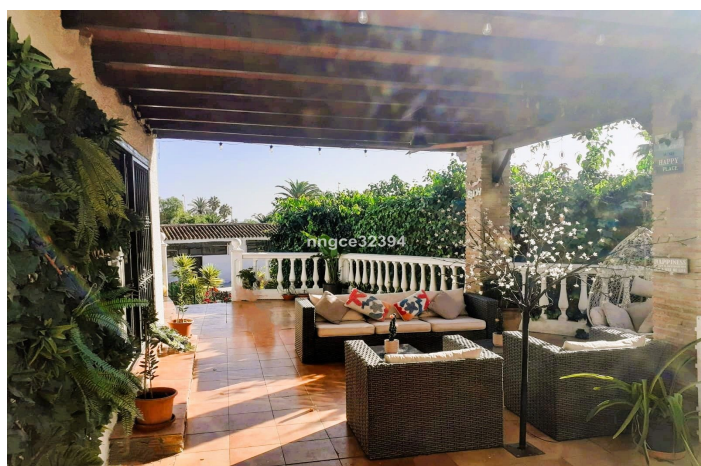
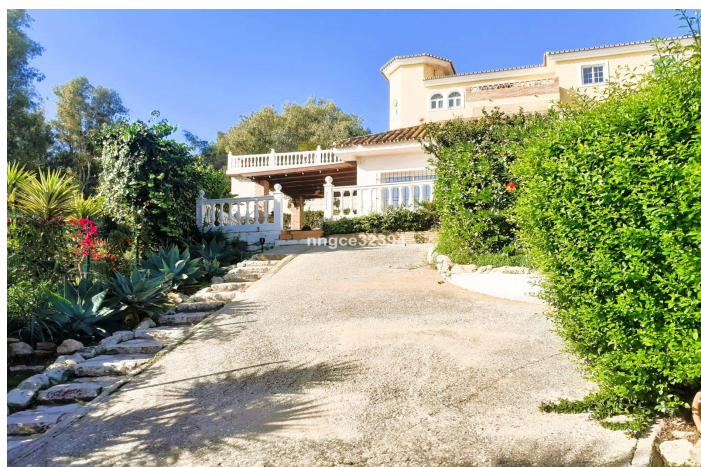
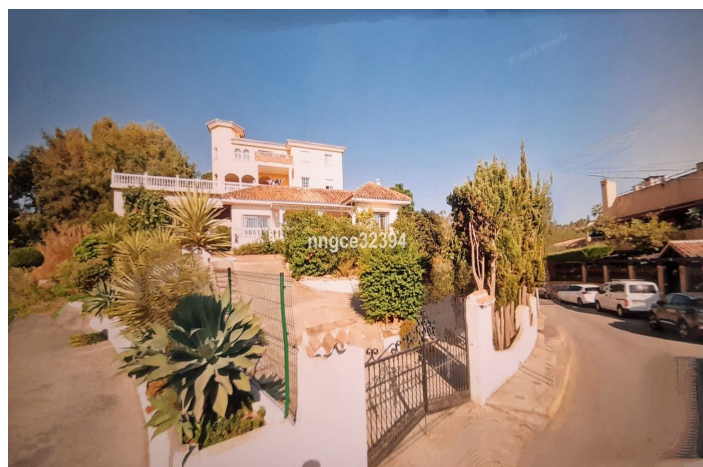
725 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4929370

спальни: 2 2

Размер участка: 755m<sup>2</sup> Размер сборки: 150m<sup>2</sup> терраса: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Torrenueva

A rare opportunity to own a piece of paradise just 150 meters from the beach at this price! Situated among multi-million-euro villas, this charming home on an elevated plot offers breathtaking sea views and incredible potential. Just a 2-minute stroll to the highly acclaimed Bombo Beach and Playa Cala de Mijas, and moments from renowned restaurants, shops, Torre Nueva Castle, and the vibrant coastal district. El Olivo de la Cala, a Michelin-rated restaurant, is also nearby, enhancing the allure of this exceptional location. This bright, elevated property, with its expansive 752m<sup>2</sup> plot, is a Californian dream waiting to be transformed. With existing architectural plans for a luxurious multi-level home with a pool, this property presents endless possibilities. Alternatively, bring your own vision to life and create your perfect coastal retreat. The home features a spacious wraparound terrace, a cozy veranda, and lush garden areas, offering ample space to unwind and entertain. With plenty of parking for multiple cars and room for expansion, this property is ready to be reimaged or enjoy its lovely charm as is! The airy, light-filled rooms create a welcoming atmosphere, with an open kitchen and a seamless flow between living spaces. Whether you choose to use the current plans or develop your own, the potential here is limitless. Located near five world-class golf courses, just 7 minutes from the marina at Cabopino & Wyndham Grand Resort and 15 minutes from Marbella, this is the ultimate blend of coastal luxury and investment opportunity. Don't miss out on this exceptional find – act fast before it's gone!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Бар  
Ресторан на месте  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Сад  
Двор  
Городской  
Улица

### Бассейн

Комната для бассейна

### Сад

Частный сад  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Восток  
Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пригородный

### Мебель

Полностью меблирован  
Часть меблирована  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Дешевый  
Роскошь  
Вне плана  
Перепродажа  
С разрешения на планирование

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Требуется реконструкция  
Требуется восстановление

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Открыть  
Более одного