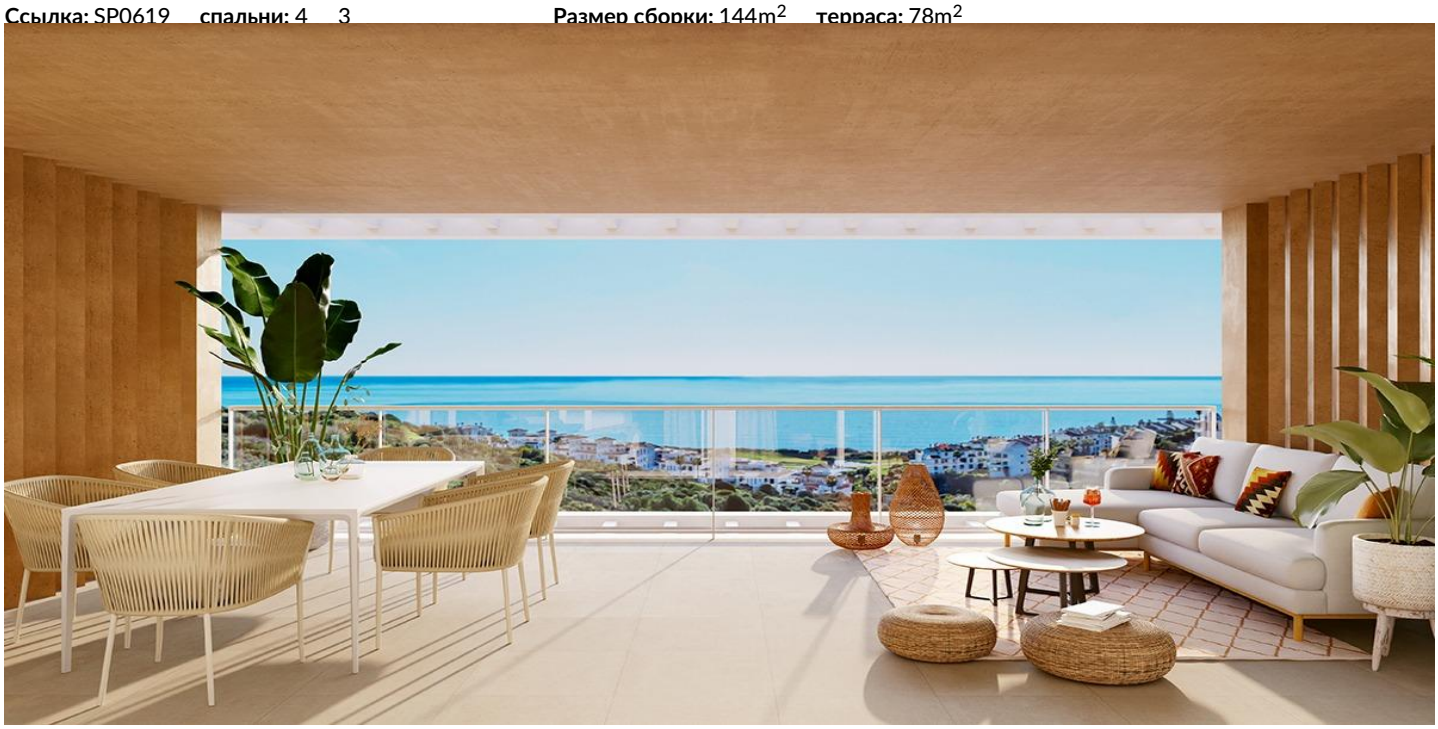
info@investspain.com
+34 722 608 290

# Квартира для продажи в San Roque, San Roque

**743 000 €**

**Ссылка:** SP0619 **спальни:** 4 **ванная комната:** 3 **Размер сборки:** 144m$^2$ **терраса:** 78m$^2$



info@investspain.com
+34 722 608 290

# Costa de la Luz, San Roque

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В АЛЬКАИДЕЗЕ, КАДИС Новый жилой комплекс апартаментов и таунхаусов в провинции Кадис. Это неотразимое место для тех, кто любит море и гольф. В комплексе 289 апартаментов с 2, 3 и 4 спальнями, все с парковочными местами и кладовыми, а также непревзойденными коммунальными зонами. Комплекс расположен между Клубным домом и отелем Fairmont, напротив поля для гольфа и с захватывающим видом на море и Гибралтарскую скалу. Эксклюзивность жизни в закрытом элитном комплексе, основанном на концепции жилья, которая предусматривает привилегированный образ жизни. Для максимального спокойствия и комфорта в комплексе предусмотрены системы видеонаблюдения и подземный въезд автомобилей на парковку, а также другие уникальные услуги. Кроме того, непревзойденные коммунальные зоны: инфинити-бассейны, тренажерный зал, сауна, детский клуб, пространство для совместной работы, учебная зона, библиотека, кафетерий... Комплекс предлагает вам жизнь на берегу моря, чтобы вы могли наслаждаться каждым из захватывающих дух восходов и закатов, которые дарит нам Средиземное море. Террасы с панорамными видами и полным светом предназначены для отдыха и максимального комфорта. Если вы ищете резиденцию для отдыха или дом для проживания 365 дней в году - это лучший вариант. Преимущества этого места также делают его привлекательным для инвесторов, которые видят потенциал этого района Средиземноморского побережья. Идеальное место для уединения и в то же время недалеко от всего. Комплекс имеет привилегированное расположение, которое позволит вам насладиться всеми прелестями побережья, с прямым доступом к пляжу. Вы сможете добраться до всех достопримечательностей за короткое время благодаря удобному доступу к трассам AP7 и A7. Он также окружен всеми видами услуг (пристани для яхт, поля для гольфа, больницы, школы...) и находится в 5 км от Гибралтара, в 110 км от Хереса и в 120 км от Малаги и ее аэропорта. Идеальное место, если вы хотите избежать шума больших городов, но при этом не отказываться от возможности быть связанным со всем, что вам нужно. Благодаря низкой плотности застройки и окружению, полному растительности, вы будете находиться в непосредственном контакте с гармонией природы и почувствуете себя ее частью. Идиллическое место, если вы хотите безмятежности, благополучия и спокойного образа жизни. Природный ландшафт, окружающий комплекс, сочетается с качеством архитектуры, чтобы предложить вам комнаты, которые были спроектированы с особой тщательностью. Помимо просторных домов с функциональным дизайном, из окон открывается вид на море, великолепные поля для гольфа, Гибралтар и Африку, что делает этот жилой комплекс еще более изысканным анклавом. Вас будут окружать лучшие поля для гольфа: Valderrama, Almenara, La Hacienda Links, Golf Course Links ABC Associate, Sotogrande, San Roque, La Cañada, Santa María Polo Club, La Reserva.

info@investspain.com
+34 722 608 290

## Характеристики:

| Функции | Энергетический рейтинг | CO2 Рейтинг выбросов |
|---|---|---|
| Спортзал | B | B |
| Communal Pool | | |
| Near Schools | | |
| Useable Build Space: 126 Msq. | | |
| Location: Coastal, Urbanisation | | |
| Views: Sea | | |
| Number of Parking Spaces: 2 | | |
| Gated | | |
| Near Commercial Center | | |
| Beach: 800 Meters | | |
| Elevator/Lift | | |
| Terrace: 78 Msq. | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| Double Bedrooms: 4 | | |