





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В РИНКОН-ДЕ-ЛА-ВИКТОРИЯ, НЕДАЛЕКО ОТ МАЛАГИ В нескольких километрах от Малаги, Ринкон-де-ла-Виктория выделяется как город, в котором есть все: пляжи, услуги, возможности для отдыха, спортивные мероприятия, культурные предложения... В этом замечательном месте расположен комплекс, идеально подходящий для качественной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Средиземноморский климат, приятная температура круглый год и один из самых длинных пляжей на побережье Малаги делают этот анклав уникальным и совершенно особенным местом. Здесь, в Ринкон-де-ла-Виктория, вы будете жить на берегу, прогуливаться, чувствовать воду и ласкаться морским бризом. Вы вернулись домой. Жилой комплекс New Build - это другой способ видеть и ощущать жизнь. За эффектное расположение в самом сердце природы, за удобное и доступное местоположение, за инновационный и авангардный дизайн, но, прежде всего, за море. Этот жилой комплекс - это море, земля и невероятные панорамные виды, это трепет от взгляда на горизонт, это бриз и волны, это открытие заново и возвращение к нашим природным истокам. В этом жилом комплексе вы будете жить в прекрасном, привилегированном месте на побережье Коста-дель-Соль, наслаждаясь теплом и комфортом авангардной архитектуры, где с просторных террас открываются великолепные виды на море. Кроме того, комплекс включает в себя общественные зоны с бассейном и беседкой посреди природы, где можно расслабленно окунуться, созерцая Средиземное море у своих ног. При этом не стоит забывать о близости к пляжу в Ринкон-де-ла-Виктория и всем услугам, которые может предложить муниципалитет. Новостройка на берегу моря, где природа и архитектура объединяются, чтобы создать потрясающий рай на земле: в общей сложности двадцать два дома с 2 и 3 спальнями, гаражом, боксом и великолепным видом на море. Кроме того, к вашему новому дому прилагается бассейн, садовые участки и тщательно продуманные зоны общего пользования, где вы сможете расслабиться и отдохнуть. В этом комплексе велнес означает возможность максимально использовать каждую минуту дня. Это наслаждение прекрасным закатом с террасы и расслабление в эксклюзивных общественных зонах. Это знать, что вы находитесь всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, наслаждаться природной красотой окрестностей или завтракать, наблюдая за восходом солнца с террасы вашего пентхауса. Современная, открытая, функциональная недвижимость с исключительными техническими характеристиками. Это ваш новый дом. Ваш новый дом имеет быстрый доступ к автомагистралям A-7 и AP-7. Эти дороги позволят вам легко и удобно добираться до близлежащих городов, а также до Малаги с ее станцией скоростных поездов AVE и аэропортом. В новом доме в этом комплексе вы получите все: спокойствие и уединение, свойственные его местоположению, и в то же время окружение, переполненное жизнью как в городе Малага, так и в других близлежащих муниципалитетах. Малага предлагает бесконечные возможности для отдыха и культуры круглый год. Это открытый космополитичный мегаполис с широким выбором возможностей, позволяющих в полной мере насладиться городом: престижные рестораны, всемирно известные музеи, развлекательные мероприятия, парки, кинофестивали, музыкальные мероприятия, такие как Starlite, магазины розничной торговли и многое другое.



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1  
Useable Build Space: 70 Msq.  
Communal Pool  
Near Schools  
Terrace: 95 Msq.  
Useable Build Space: 73 Msq.  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Gated  
Near Commercial Center  
Beach: 800 Meters  
Elevator/Lift  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B