



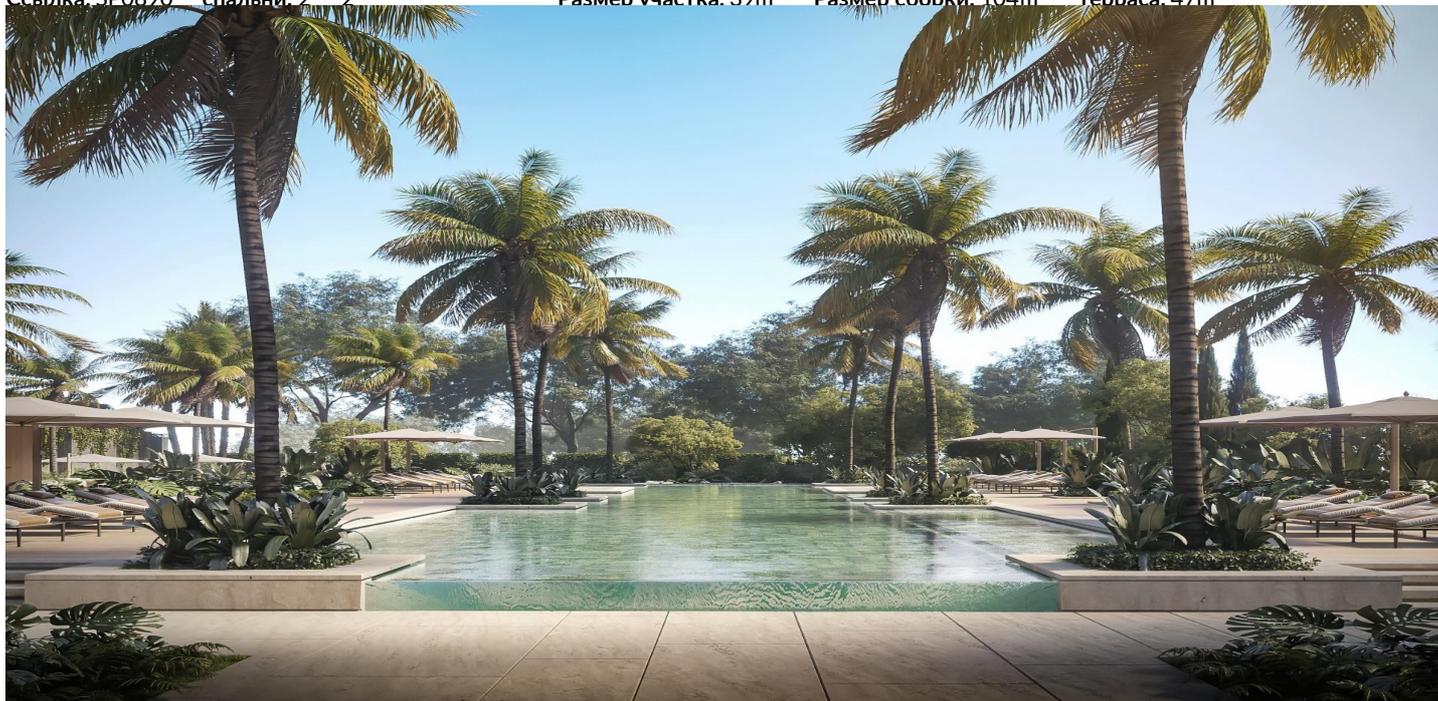
## Квартира для продажи в Estepona, Estepona

820 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0890 спальни: 2 2

Размер участка: 39m<sup>2</sup> Размер сборки: 104m<sup>2</sup> терраса: 47m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Роскошная жизнь на новой Золотой Миле - современные апартаменты и пентхаусы рядом с Марбельей; Премиальное расположение рядом с пляжами, гольфом и эксклюзивными местами отдыха; Откройте для себя этот жилой комплекс премиум-класса на Новой Золотой Миле, идеально расположенный всего в 1,2 км от нетронутого пляжа Эль Саладилльо и в нескольких шагах от знаменитого гольф-клуба Villa Padierna. Расположенный между Эстепоной и Марбельей, комплекс предлагает легкий доступ к удобствам мирового класса, включая Пуэрто-Банус (12 км), порт Эстепоны (15 км) и аэропорт Малаги (70 км). Любители гольфа будут рады оказаться в нескольких минутах от виллы Падьерна и других лучших полей, а торговые центры, такие как Laguna Village, находятся менее чем в 10 км; Исключительные резиденции с потрясающими видами; Выбирайте из 2, 3 и 4-спальных квартир и пентхаусов, спроектированных известными архитекторами Пабло Вилларроэлем и Йодезином. Каждый дом отличается просторными планировками, высококачественной отделкой и панорамными видами на море или открытые пространства. Светлые интерьеры с эргономичным дизайном органично сочетаются с технологиями «умного дома», предлагая современное удобство и роскошь. В стоимость квартир входят 1-2 крытых парковочных места, кладовая и доступ к круглосуточной охране; Удобства мирового класса для возвышенного образа жизни; Оставайтесь активными и расслабленными: современный тренажерный зал, открытый и крытый бассейны с подогревом, а также спа-салон позволяют оставаться в форме и расслабляться; Баланс между работой и жизнью: Специальное пространство для совместной работы включает индивидуальные рабочие столы, зоны для совместной работы и звуконепроницаемые кабины - идеальное место для профессионалов; Зеленая жизнь: Пышные ландшафтные сады и экологичные технологии способствуют экологичности проекта; Услуги консьержа: Наслаждайтесь помощью в стиле отеля для удовлетворения ежедневных потребностей, от управления доставкой до заказа транспорта или экскурсий; Итальянские кухни с индивидуальным дизайном; Сердце каждого дома - кухня премиум-класса с высококачественными итальянскими шкафами от Elmag и техникой от Miele. Настраиваемая отделка и энергоэффективные решения сочетают в себе стиль и функциональность, а просторные планировки включают в себя достаточное количество мест для хранения, светодиодное освещение и отдельные зоны для стирки; Инновационная и экологичная жизнь; Теплоизоляция, усовершенствованный климат-контроль и большие панорамные окна оптимизируют энергоэффективность и комфорт круглый год; Подземная парковка с автоматизированным доступом, круглосуточным видеонаблюдением и площадками для велосипедов и тележек повышает удобство и безопасность; Дом вашей мечты ждет вас; Ощутите роскошь жизни в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше или запланировать визит. Позвольте нам помочь вам найти свой идеальный дом в этом эксклюзивном районе!; 831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Джакузи

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Location: Urbanisation

Near Schools

Beach: 1200 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 34 Msq.

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Useable Build Space: 85 Msq.

Terrace: 47 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 2

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B