



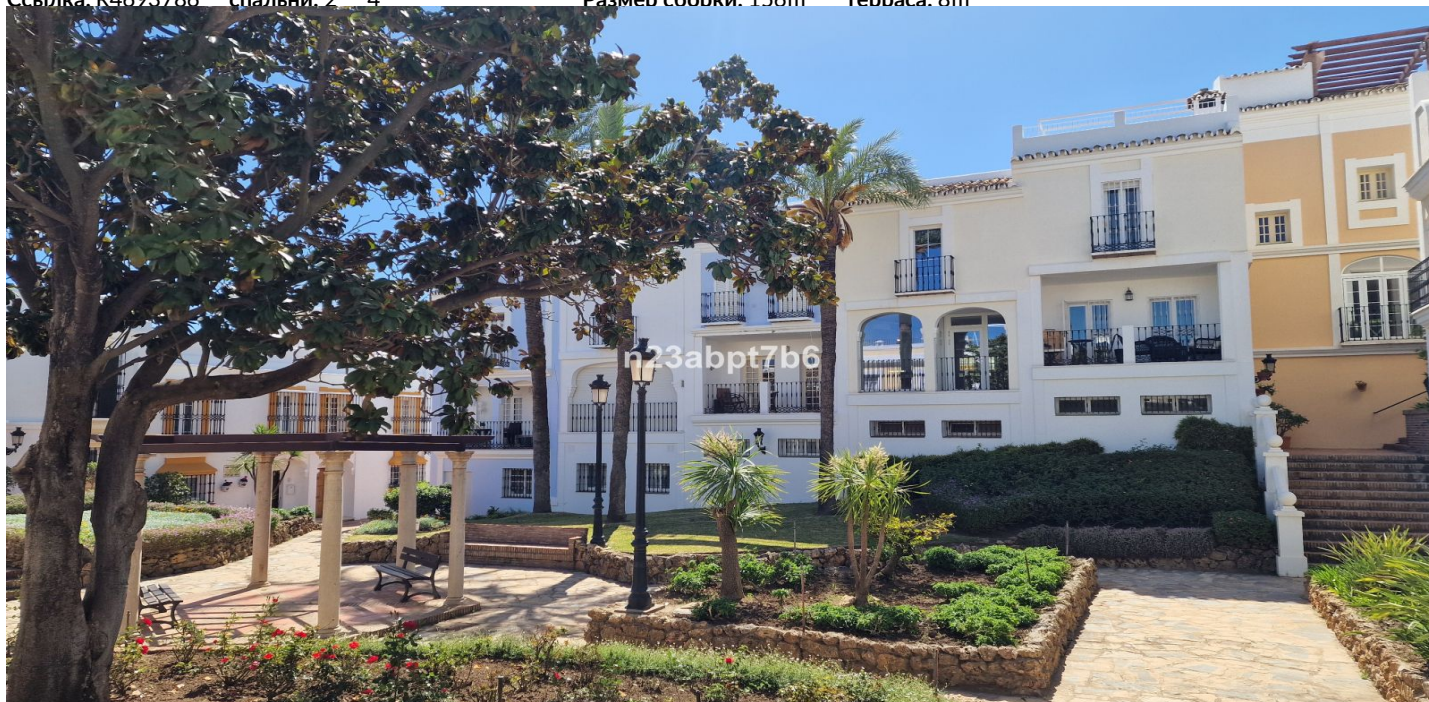
Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

550 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4693786 спальни: 2 4

Размер сборки: 156m² терраса: 8m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Discover this stunning fully renovated townhouse in the heart of Marbella's Golf Valley, located in the highly sought-after community of Aloha Pueblo. Blending modern design with Andalusian charm, this property offers the perfect lifestyle for golf enthusiasts, holiday homeowners, or those seeking a prime investment in Marbella real estate. The townhouse is distributed across three spacious levels and features: - Two bedrooms 2 Bathrooms, one en-suite, with contemporary finishes - A bright open-plan living area with a fully fitted modern kitchen - A large versatile 56 M2 basement, ideal as a guest suite, home office, or gym, with a 3rd full bathroom Potential to create a private rooftop solarium terrace, perfect for sunbathing or entertaining while enjoying panoramic views Residents of Aloha Pueblo benefit from charming Andalusian-style architecture, beautifully landscaped gardens with fountains, and access to a heated communal swimming pool. The urbanization also offers on-site restaurants, bars, and cafés, all within walking distance. Set in Marbella's exclusive Nueva Andalucía Golf Valley, this property is surrounded by world-class golf courses including Aloha Golf, Las Brisas, Los Naranjos, and La Quinta. Puerto Banús, Marbella's beaches, international schools, and luxury shopping are just a short drive away. This Aloha Pueblo townhouse for sale in Marbella is a rare opportunity to own a beautifully renovated home in one of the most desirable areas on the Costa del Sol. Whether as a permanent residence, holiday home, or rental investment, this property ticks all the boxes.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилиты
Деревянный пол
Ресторан на месте
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Гора
Сад

Бассейн

Коммунальный
Нагретый

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Гольф
Перепродажа

Ориентация

Восток

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Рядом с лесом

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Улица
Коммунальный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон