



## Detached Villa for sale in La Duquesa, Manilva

1 195 000 €

Ссылка: R4917181    спальни: 4    Размер участка: 1 100m<sup>2</sup>    Размер сборки: 257m<sup>2</sup>    терраса: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Fully renovated luxury villa on a large private plot with views of the green area in an established and desirable residential area, La Duquesa. This single-story villa has 4 generously sized bedrooms, all with private bathrooms. Spacious open plan living room, brand new high-quality contemporary kitchen with top-of-the-range appliances. The heart of the home centers around a large fireplace and a living area with magnificent sea views. The private pool and terraces are south-facing, enjoy expansive sea and mountain views and are ideal for families and outdoor living. Unique features are the large flat garden ideal for developing or an incredible children's area. Hilltop location overlooking the green zone park to provide tranquility and views. The demanding high-specification finish ensures buyers can simply move in and enjoy life. Solar panels provide heating and hot water, ensuring low energy costs throughout the year. Large windows allow incredible views and a wonderful harmony from the property to the private gardens.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Страна  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный бассейн

### Сад

Частный сад  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные  
панели  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с городом  
Пригородный  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Покрытый