



Отличная вилла для продажи в Estepona, Estepona

2 000 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8658 спальни: 4 3

Размер участка: 516m² Размер сборки: 561m² терраса: 91m²





Costa del Sol, Estepona

НОВЫЕ РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ В ЭСТЕПОНА ГОЛЬФ Новый Проект из 17 современных вилл класса люкс в Эстепоны Гольф, расположенных менее чем в 2 км от моря и всего в 5 минутах езды на автомобиле от центра города. Эти просторные виллы спроектированы так, чтобы обеспечить максимальный комфорт в самом тесном контакте с природой и экологичностью. Основной этаж открытой планировки, разделенный внутренним садом на две части: гостиную с камином и современную кухню с бытовой техникой Siemens, ведущую к обеденному залу и красивому внешнему пространству. От 3 до 4 спален на 1-м этаже, каждая с ванной комнатой и террасой. Цокольный этаж, солярий с удивительным видом на гольф и море. Каждая вилла будет поставляться с частным садом с местными растениями и бассейном с соленой водой. Система Aerothermia для климатизации и подогрева полов, барбекю на террасе, светодиодные потолочные светильники, звуковая инсталляция, керамогранит и многое другое. Урбанизация оснащена системой безопасности на входе, подключенной к интеллектуальной системе контроля доступа в дом, а также внутренней улицей с деревьями. Estepona Golf - это 18-луночное поле, расположенное между Гибралтаром и Пуэрто-Банусом, на новой "золотой миле", всего в 3 км от пляжа и с широким спектром услуг и удобств, предлагаемых на месте. Поле расположено в уникальном месте, всего в 3 км от пляжа и с великолепным панорамным видом на побережье. Эстепоны Гольф находится в 20 минутах езды от Марбельи и 60 минутах от аэропорта Малаги по автомагистрали A7, а также в 40 минутах езды от международного аэропорта Гибралтара.



Характеристики:

Функции

Terrace: 91 Msq.

Near Schools

Useable Build Space: 470 Msq.

BBQ

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Garden

Beach: 2500 Meters

WC: 1

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Furnished

Double Bedrooms: 4

Энергетический рейтинг

A

CO2 Рейтинг выбросов

A