



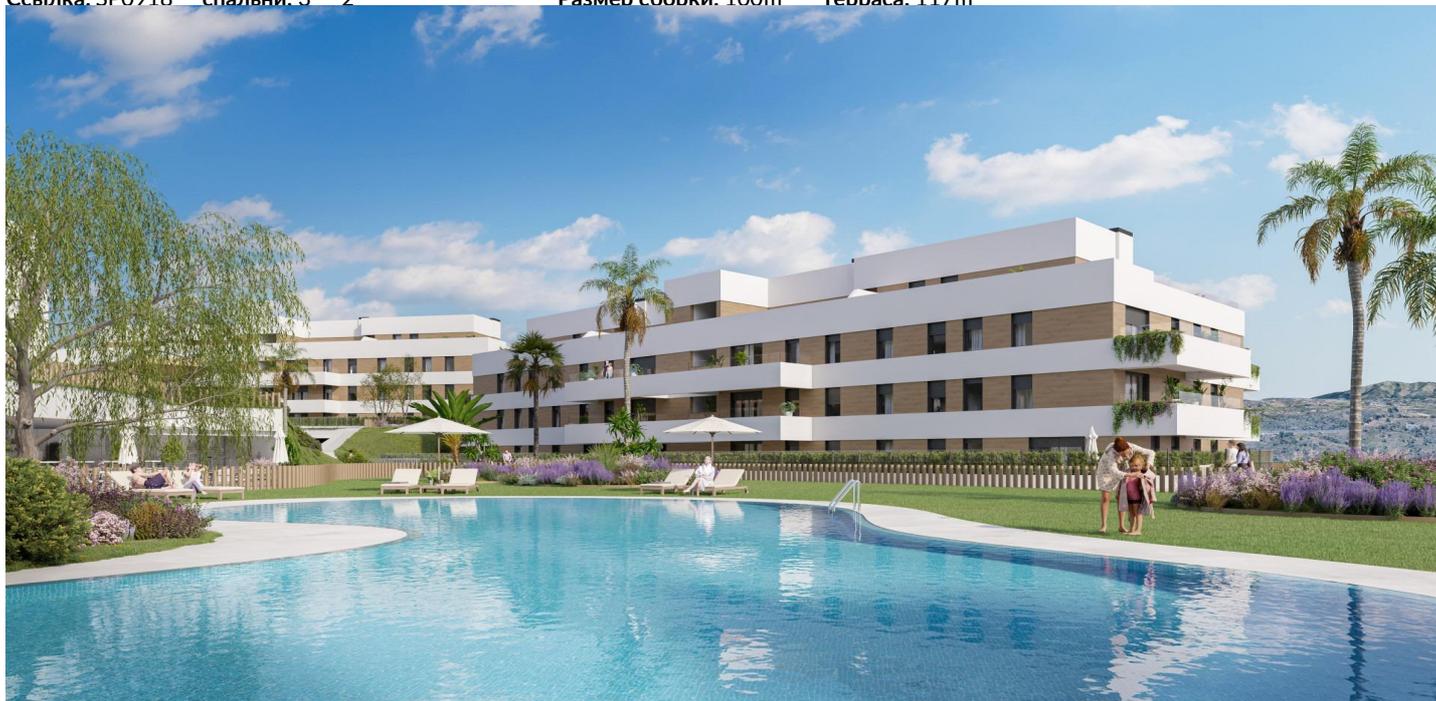
# Пентхаус для продажи в Mijas Costa, Mijas

642 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0918 спальни: 3 2

Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 117m<sup>2</sup>



**Vivienda A**

Escalera / Portal 3

Planta 3

**Superficies**

Util interior aproximada 85,11 m<sup>2</sup>

Construido terraza 10,00 m<sup>2</sup>

Construido interior 98,26 m<sup>2</sup>

Construido con E.Comunes 115,12 m<sup>2</sup>

**Superficies útiles aproximadas**

- Vestibulo 6,20 m<sup>2</sup>
- Cocina 8,69 m<sup>2</sup>
- Salón comedor 23,17 m<sup>2</sup>
- Dormitorio principal 13,37 m<sup>2</sup>
- Dormitorio 2 10,09 m<sup>2</sup>
- Dormitorio 3 10,09 m<sup>2</sup>
- Baño 1 4,00 m<sup>2</sup>
- Baño 2 3,52 m<sup>2</sup>
- Distribuidor 5,99 m<sup>2</sup>
- Terraza 100,08 m<sup>2</sup>

**Plano de conjunto**





## Costa del Sol, Mijas Costa

Роскошная новостройка в Каланова Гольф, Михас Коста&#13;&#13;Эксклюзивная жизнь в гольф-центре в нескольких минутах от пляжа&#13;Откройте для себя эту потрясающую новостройку в Каланова Гольф, Михас Коста, роскошный жилой комплекс, расположенный всего в 2,5 км от моря. Предлагая непревзойденное сочетание спокойствия, захватывающих дух видов на гольф и удобств премиум-класса, этот комплекс идеально подходит для тех, кто ищет элитную жизнь на Коста-дель-Соль.&#13;&#13;Разнообразие роскошных домов&#13;В комплексе представлен целый ряд эксклюзивных объектов, включая:&#13;Квартиры на первом этаже с частными садами.&#13;Квартиры на среднем этаже с панорамным видом на гольф.&#13;Пентхаусы с просторными террасами и потрясающими видами.&#13;&#13;Каждый объект спроектирован с максимальным комфортом и стилем, имеет различную ориентацию, что обеспечивает обилие естественного света и захватывающие виды.&#13;&#13;Исключительные удобства и услуги&#13;Жильцы смогут насладиться широким спектром первоклассных удобств, включая:&#13;Частный закрытый квартал, обеспечивающий безопасность и конфиденциальность.&#13;Клубный дом - идеальное место для общения и отдыха.&#13;Полностью оборудованный тренажерный зал для поддержания активного образа жизни.&#13;Большой открытый бассейн, идеальный для солнечных дней.&#13;Подземная парковка с дополнительными местами на улице.&#13;Лифт на все этажи для дополнительного удобства.&#13;&#13;Высококачественная отделка и интеллектуальные технологии&#13;Каждый дом построен по самым высоким стандартам:&#13;Полностью оборудованные кухни с бытовой техникой ведущих брендов, включая индукционную варочную панель, вытяжку, холодильник, посудомоечную и стиральную машины, духовку и микроволновую печь.&#13;Энергоэффективная аэротермальная система кондиционирования и горячего водоснабжения, снижающая потребление электроэнергии.&#13;Интеграция с «умным домом» через эксклюзивное мобильное приложение, позволяющее жильцам одним нажатием кнопки открывать двери, управлять «умными» почтовыми ящиками и бронировать места общего пользования.&#13;&#13;Рай для гольфистов в Каланова Гольф&#13;Расположенный на первой линии Calanova Golf, этот комплекс предлагает захватывающие виды на поле, которое славится своей сложной, но приятной планировкой. Поле для гольфа на 18 лунок считается одним из лучших в регионе. Здесь есть современное поле для гольфа и один из самых больших магазинов для профессионалов на Коста-дель-Соль.&#13;&#13;После игры в гольф жители могут расслабиться в клубном доме - местной точке, предлагающей вкусные завтраки, изысканные блюда и яркую светскую жизнь.&#13;&#13;Удачное расположение - рядом со всем&#13;Этот эксклюзивный комплекс обеспечивает идеальный баланс между спокойной сельской местностью и удобным доступом к оживленному образу жизни на Коста-дель-Соль.&#13;&#13;Расстояния до основных достопримечательностей:&#13;Ла Кала де Михас - 10 минут на машине.&#13;Старый город и набережная Марбельи - 20 минут&#13;Международный аэропорт Малаги - 30 км&#13;Фуэнхирола - 15 минут&#13;Ближайшие торговые центры и рестораны - 5 минут&#13;&#13;Живите в лучших условиях на Коста-дель-Соль&#13;Этот новый жилой комплекс в Каланова Гольф предлагает идеальное сочетание современной роскоши, первоклассного расположения на первой линии гольф-клуба и высококлассных услуг. Независимо от того, ищите ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиционную недвижимость, это уникальная возможность стать владельцем кусочка рая в Михас Коста.&#13;&#13;Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и приобрести дом своей мечты!&#13;&#13;&#13;831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Beach: 2500 Meters

Terrace: 117 Msq.

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B