



## Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

299.000 €

Referenz: R4958782    Schlafzimmer: 1    Badezimmer: 1    Garten: 59m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

**Prime Coastal Apartment – Stunning Views & Ideal Location** Located near the beach, just 450 meters from the sea, this beautifully newly refurbished apartment offers breath-taking views of both the sea and the mountains. Situated in one of the best locations for holidays or short-term rentals, it is within walking distance of restaurants, bars, shops, and the beach, as well as being close to the vibrant Puerto Banús. Set within a gated community, the property features secure parking, a communal pool, and lush green gardens. With the convenience of a lift/elevator, this is a perfect choice for those seeking comfort, style, and accessibility in a prime coastal setting.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

In der Nähe des Transports

### Ansichten

Meer

Berg

Garten

Pool

Strand

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Strand

In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Stadt

Hafen

In der Nähe von Marina

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienhäuser

Investition

Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Gemeinschaft