



## Townhouse for sale in La Cala Golf, Mijas

715 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4964752 спальни: 3 2

Размер участка: 20m<sup>2</sup> Размер сборки: 203m<sup>2</sup> терраса: 96m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala Golf

Luxury townhouse located in a private gated urbanisation of only 40 exclusive properties with communal pool and landscaped gardens, perfectly integrated into the environment. Private basement with garage and storage room with direct access to the house. Open plan ground floor with kitchen, living room, cloak room and a large terrace and private garden. The first floor offers the master bedroom with en suite bathroom and separate dressing area. Another two ample and bright bedrooms share a second bathroom. Large solarium on the top floor. Luxury finishes, led lighting, fully equipped fitted kitchen, air conditioning, designer bathrooms, bedrooms with motorized blinds, safe and fully lined wardrobes. Energy rating B, solar panels for hot water supply, excellent soundproofing and thermal insulation. Situated in La Cala Resort, offering a unique lifestyle concept with three superb championship courses, a golf academy, an award-winning retreat hotel and one of the most complete and luxurious spa centres in Spain. There are also three restaurants, each of them with its own character as well as an additional wide range of sporting facilities such as tennis and padel courts, fitness lessons and running circuit. 24 hour security patrol within the resort.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный сад

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

B

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Frontline Golf  
Мебель  
Необязательный  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный  
Категория  
Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный A/C  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный

### Энергетический рейтинг

C