



# Ground Floor Apartment for sale in Benalmádena, Benalmádena

465 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4968784 спальни: 2 2 Размер сборки: 108m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Spectacular flat of recent construction in an exclusive urbanization of Benalmadena! It stands out for its contemporary design, high quality finishes and a distribution designed for maximum comfort. Open plan living room where the modern kitchen with island is perfectly integrated in the space, ideal to enjoy meetings and family moments. The large windows allow a fluid connection with the exterior and give access to an impressive forty-metre south-facing terrace with unobstructed views. The property has two large bedrooms, both with fitted wardrobes, the master bedroom being en suite with its own private bathroom and dressing room. It includes two parking spaces and storage room. The development offers exclusive communal areas with swimming pool, social club, gym, creating a perfect environment for relaxation and wellbeing. The flat is ideal as a permanent residence, second home or investment.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Игровая комната  
Domotics  
Предоставлено автобусом  
Возле мечети  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Фотоэлектрические солнечные  
панели

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Более одного