



Квартира для продажи в Estepona, Estepona

459 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7396 спальни: 2 2

Размер участка: 99m² Размер сборки: 92m² терраса: 40m²



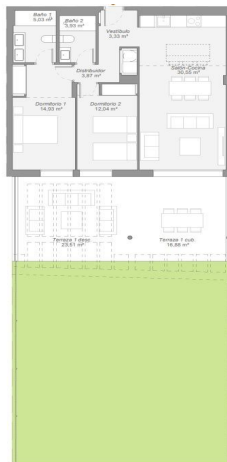
B03E1+0B
Bloque 03

2 Dormitorios
2 Baños
1 Terraza
Superficie útil:
73,68 m²

SUPERFICIES APROXIMADAS:

	SUP. ÚTIL PROYECTO	SECCION 10 218/2025
Superficie útil interior	73,68 m ²	
Superficie de terraza	40,38 m ²	
Total superficie útil	114,07 m ²	81,05 m ²
Superficie de jardín	99,58 m ²	
Total superficie construida	142,91 m ²	92,66 m ²

Version: 30/04/2025





Costa del Sol, Estepona

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭСТЕПОНЕ Проект с видом на море и горы, архитектура которого гармонично вписывается в окружающую среду, создавая своеобразную среду обитания, где солнце и Средиземное море отмечают течение времени. Комплекс состоит из апартаментов с 2 и 3 спальнями и большими террасами, пентхаусов и апартаментов на первом этаже с садом. Среди очень полного комплекса коммунальных услуг следует особо отметить два открытых бассейна, пространство для совместной работы, полностью оборудованный тренажерный зал и сауну с душевой зоной. Жилой комплекс расположен в Эстепо́не, одном из самых привлекательных уголков побережья Коста-дель-Соль. Этот город стал одним из самых востребованных мест на Коста-дель-Соль благодаря качеству жизни и широкому спектру возможностей для отдыха и развлечений. При этом он остается верен своим корням и полон андалузского очарования. Обилие высококачественных гольф-клубов в этом районе оправдывает название "Коста дель Гольф". Живописный Природный ландшафт является идеальным местом для занятий различными видами спорта на открытом воздухе как на суше, так и на море. Кроме того, непревзойденный климат, славящийся 325 солнечными днями в году, а также защищенное положение делают этот город образцом качества жизни в Испании и Европе. Резиденция имеет прекрасную транспортную доступность к основным дорогам провинции, благодаря чему находится всего в 10 минутах езды от Пуэрто-Бануса и менее чем в 45 минутах от аэропорта Малаги. Качество пляжей, их обслуживание и фантастическая доступность были отмечены рекордным количеством голубых флагов.



Характеристики:

Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Air Conditioning: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Gated

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Elevator/Lift

Garden

Terrace: 47 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 2

Terrace: 40 Msq.

Энергетический рейтинг

A

CO2 Рейтинг выбросов

A