INVESTSPAIN
LUXURY REAL ESTATE

Duplex for sale in Benahavís, Benahavís

365 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4980256 **спальни:** 3   2   **Размер сборки:** 202m^2 **терраса:** 45m^2

Costa del Sol, Benahavís

This charming 3-bedroom, 2-bathroom duplex apartment offers the perfect space to enjoy tranquility and nature. The spacious terraces on two levels provide breathtaking panoramic views of the mountains and forest, making it an ideal place to relax and take in the surroundings. The fully equipped kitchen adds convenience, and the property also includes an underground parking space and storage room. Located in an exclusive gated community with 24-hour security and concierge service, Parque Botánico boasts incredible facilities: large outdoor swimming pools, an indoor heated pool, a full gym, playground areas, and beautiful gardens. Sports enthusiasts will appreciate the tennis, padel, and squash courts, along with saunas to unwind after a workout. The south-southwest orientation of the property offers stunning views from its cozy terrace, perfect for enjoying the Mediterranean climate. The location is unbeatable, surrounded by nature yet just a 15-minute drive from Guadalmansa Beach, El Saladillo, Villa Padierna Golf Club, and La Resina Golf & Country Club. Additionally, it offers easy access to all necessary services, including shopping centers, supermarkets, international schools, and restaurants. A perfect place to live in nature without sacrificing modern comforts and amenities!

Характеристики:

Функции	**Ориентация**	**Климат -контроль**
Поднимать	Юг	Кондиционер
Частная терраса	Юго -запад	
Хранилище		
Мраморные полы		
Приспособленные шкафы		
Спортзал		
Утилита		

Виды	**Параметр**	**Состояние**
Гора	Рядом с гольфом	Хороший
Сад	Урбанизация	Недавно отремонтирован
Бассейн	Рядом с магазинами	
Озеро	Рядом с городом	

Бассейн	**Мебель**	**Кухня**
Коммунальный	Необязательный	Полностью оснащен
Нагретый		
В помещении		

Сад	**Безопасность**	**Стоянка**
Коммунальный	Закрытый комплекс	Подполье
	24 -часовая безопасность	

Категория	**Энергетический рейтинг**	**CO2 Рейтинг выбросов**
Уменьшенный	E	E
Праздничные дома		
Торговаться		
Дешевый		
Перепродажа		