info@investspain.com
+34 722 608 290

Отличная вилла для продажи в Marbella, Marbella

4 850 000 €

Ссылка: SP0943 **спальни:** 5 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 1 100m^2 **Размер сборки:** 618m^2 **терраса:** 239m^2

Costa del Sol, Marbella

Роскошные виллы на Золотой Миле в Марбелье - эксклюзивная жизнь в лучшем месте Эксклюзивные виллы с частными бассейнами на престижной Золотой миле Марбельи Откройте для себя сущность роскоши и эксклюзивности с этими четырьмя независимыми виллами на желанной Золотой Миле Марбельи. Спроектированные для обеспечения максимального комфорта, уединения и изысканности, эти резиденции предлагают безопасный закрытый вход с контролируемым доступом, обеспечивая спокойный и привилегированный образ жизни. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать исключительный опыт жизни, где современная элегантность сочетается с превосходным качеством. Непревзойденные открытые пространства с частными бассейнами с подогревом Каждая вилла располагает частным подогреваемым бассейном размером 4,50 x 13,70 м, оснащенным системой хлорирования соленой воды и тепловым насосом для поддержания идеальной температуры круглый год. Ни один другой комплекс в этом районе не предлагает бассейны с подогревом такого размера, что делает эти объекты поистине единственными в своем роде. Расположенные на просторных участках площадью 1 100 м², эти дома также включают сады в средиземноморском стиле, зону для барбекю и просторные террасы, чтобы наслаждаться идиллическим климатом Марбельи. Первоклассное расположение на Золотой миле Марбельи Расположенные в одном из самых востребованных мест на Коста-дель-Соль, эти виллы предлагают легкий доступ к основным достопримечательностям Марбельи: Пляж - 2 км (5 минут езды) Магазины и услуги - 900 м (3 минуты езды) Центр города Марбелья - 4 км (8 минут езды) Марина Пуэрто Банус - 6 км (10 минут езды) Гольф-клуб Aloha - 7 км (12 минут езды) Аэропорт Малаги - 55 км (40 минут езды) Изысканный дизайн интерьера и высококлассные характеристики Первая вилла, выставленная на продажу, полностью обставлена дизайнерской мебелью и имеет первоклассную отделку, что создает элегантную и современную атмосферу. Резиденции занимают три уровня, каждый из которых предлагает продуманные пространства: Верхний уровень (уровень входа) Частный гараж и главный вход Роскошная главная спальня с ванной комнатой и просторной гардеробной Большая частная терраса с захватывающим панорамным видом Первый этаж (основная жилая зона) Три дополнительные спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет Просторная гостиная и столовая открытой планировки с прямым выходом в частный сад и к бассейну Кухня, оборудованная по последнему слову техники (GAGGENAU или аналогичная). Нижний уровень (подвал) Прачечная Домашний кинотеатр и игровая зона Предварительная установка для сауны и тренажерного зала Кладовые помещения Помещения для персонала с отдельной ванной комнатой Технологии «умного дома» и высококачественные материалы В этих виллах реализована самая современная система автоматизации «умного дома» для управления климатом, освещением и безопасностью. К другим особенностям премиум-класса относятся: Полы с подогревом по всему дому, управляемые системой Airzone Керамогранитные полы в жилых помещениях и деревянные полы высокого класса в спальнях Лифт Schindler или аналогичный для легкого доступа на все уровни. Вилла вашей мечты ждет вас в Марбелье Живите в одном из самых эксклюзивных районов Марбельи, где роскошь и комфорт сливаются воедино. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и увидеть эти потрясающие виллы воочию.

info@investspain.com
+34 722 608 290

Характеристики:

Функции	Энергетический рейтинг	CO2 Рейтинг выбросов
Спортзал	B	B
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 5		
Near Schools		
BBQ		
Solarium: Yes		
Private Pool		
Number of Parking Spaces: 2		
Gated		
Under-Build / Basement		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Garden		
WC: 1		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Furnished		
Near Bus Route		