



# Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

695 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP0942 спальни: 3 2

Размер сборки: 137m<sup>2</sup> терраса: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Эксклюзивные бутик-резиденции в Эстепопе - роскошь, комфорт и средиземноморское очарование. Новый комплекс в престижном районе Арройо Энмеддио. Откройте для себя этот исключительный новый комплекс в Эстепопе, расположенный в престижном районе Арройо Энмеддио, всего в 800 метрах от пляжа. В этом частном жилом комплексе представлено 38 роскошных апартаментов, включая квартиры, пентхаусы и квартиры на первом этаже с 2, 3 и 4 спальнями. Каждая резиденция была тщательно спроектирована с высококачественной отделкой и просторными планировками, чтобы обеспечить максимальный комфорт и стиль. Непревзойденные удобства для релаксации и хорошего самочувствия. Созданный для современного и эксклюзивного образа жизни, этот бутик-комплекс предлагает широкий спектр удобств в курортном стиле, включая: Плавательные бассейны с солевым хлорированием и пышными зелеными насаждениями. Солярий, зоны отдыха и место для занятий йогой для полного спокойствия. Роскошный спа-центр с турецкой баней, сауной и джакузи. Крытый тренажерный зал, полностью оборудованный для любителей фитнеса. Коворкинг-пространство, мультимедийный зал и игровые зоны. Ландшафтные сады с площадками для пикников - идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать уникальный и комфортный опыт проживания, обеспечивая баланс между спокойствием и современностью. Просторные, наполненные светом интерьеры с высококачественной отделкой. Светлые и просторные апартаменты оснащены большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом и открывают потрясающие виды на окрестности. Тщательно спроектированные для максимального комфорта и элегантности, дома включают в себя: Окна с двойным остеклением и терморазрывом, обеспечивающие отличную изоляцию. Усиленная входная дверь с системой безопасности для душевного спокойствия. Канальная система кондиционирования воздуха для круглогодичного контроля климата. Полностью оборудованные ванные комнаты с мебелью премиум-класса, зеркалами и фиксированными стеклянными душевыми перегородками. Современные кухни со встроенной техникой, сочетающие в себе стиль и функциональность. Первоклассное расположение с отличным транспортным сообщением. Эстепопа, известная как «Сад Коста-дель-Соль», - живописный средиземноморский город, сочетающий традиции и современную роскошь. Этот комплекс имеет стратегическое расположение и легкий доступ к основным достопримечательностям. Центр города Эстепопа - 4 км (8 минут езды). Пристань Эстепоны - 5 км (10 минут езды). Поле для гольфа Estepona - 3 км (5 минут езды). Торговый центр Laguna Village - 7 км (12 минут езды). Аэропорт Малаги - 82 км (1 час езды). Аэропорт Гибралтара - 45 км (35 минут езды). Дом вашей мечты ждет вас в Эстепопе. Ощутите идеальное сочетание роскоши, комфорта и средиземноморского шарма в одном из самых эксклюзивных комплексов Эстепоны. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашему новому дому на Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Джакузи

Communal Pool

Location: Urbanisation

Near Schools

Terrace: 104 Msq.

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Near Commercial Center

Beach: 800 Meters

Elevator/Lift

Useable Build Space: 91 Msq.

Near Bus Route

Terrace: 102 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B