



# Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

549 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8767 спальни: 3 2

Размер сборки: 130m<sup>2</sup> терраса: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новый жилой комплекс в Эстепоне - современные квартиры в престижном районе. Эксклюзивные апартаменты в новостройке в Эстепоне. Откройте для себя этот новый жилой комплекс в Эстепоне, включающий 40 современных квартир и пентхаусов с 1, 2 и 3 спальнями. Каждый дом спроектирован для максимального комфорта и функциональности, в нем есть гараж и кладовая, что обеспечивает достаточно места для жильцов. Этот закрытый комплекс обеспечивает приватность и безопасность, повышая уровень жизни благодаря высококлассным удобствам. Продуманные до мелочей террасы обеспечивают плавную связь между просторными интерьерами и открытыми площадками, позволяя в полной мере насладиться средиземноморским стилем жизни. Удобства премиум-класса для спокойного и активного образа жизни. Комплекс создан для повышения качества вашей жизни. Бассейн, где можно насладиться освежающими моментами под солнцем. Ландшафтные сады, создающие спокойную обстановку. Многофункциональная гостиная для общественных собраний и мероприятий. Полностью оборудованный тренажерный зал для поддержания активного и здорового образа жизни. Первоклассное расположение в Эстепоне. Расположенный в расширяющемся районе Teatro Auditorio Felipe VI, этот жилой комплекс занимает привилегированное положение в городе. Пляж и набережная Эстепоны находятся всего в нескольких минутах ходьбы, что позволяет жильцам ощутить все лучшее, что есть в прибрежной жизни. Благодаря своему стратегическому расположению в самом сердце Коста-дель-Соль, Эстепоны предлагает удобное сообщение с такими крупными городами, как Марбелья и Малага. Район может похвастаться отличной инфраструктурой и легким доступом к таким ключевым объектам, как: Центр города Эстепоны - 1 км; Эстепоны Марина - 3 км (7 минут езды); Больница Эстепоны - 5 км (10 минут езды); Гольф-клуб El Paraiso - 10 км (15 минут езды); Пуэрто Банус (Марбелья) - 25 км (20 минут езды); Аэропорт Малаги - 80 км (1 час езды); Высококачественная отделка и современные элементы; Каждая квартира спроектирована с использованием высококачественных материалов и отделки, обеспечивающих комфорт и энергоэффективность; Надежная входная дверь; Внешняя отделка из ПВХ с двойным остеклением и изолированными жалюзи; Канальная система кондиционирования воздуха; Аэротермальная система нагрева воды для повышения энергоэффективности; Насладитесь лучшим стилем жизни Эстепоны. Эстепоны известна своим очаровательным старым городом, прекрасными пляжами и яркой культурной жизнью. Благодаря знаменитым полям для гольфа, водным видам спорта и богатому гастрономическому предложению, это идеальное место для тех, кто ищет современный, хорошо связанный и высококачественный образ жизни. Не упустите эту возможность стать владельцем нового дома в Эстепоне. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать визит!



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Location: Urbanisation

Beach: 1600 Meters

Near Schools

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Gated

Near Commercial Center

Useable Build Space: 78 Msq.

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 93 Msq.

Double Bedrooms: 2

Terrace: 87 Msq.

Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B