



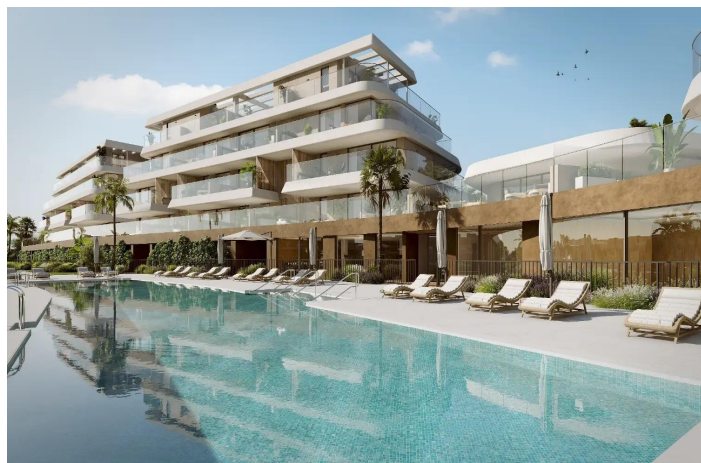
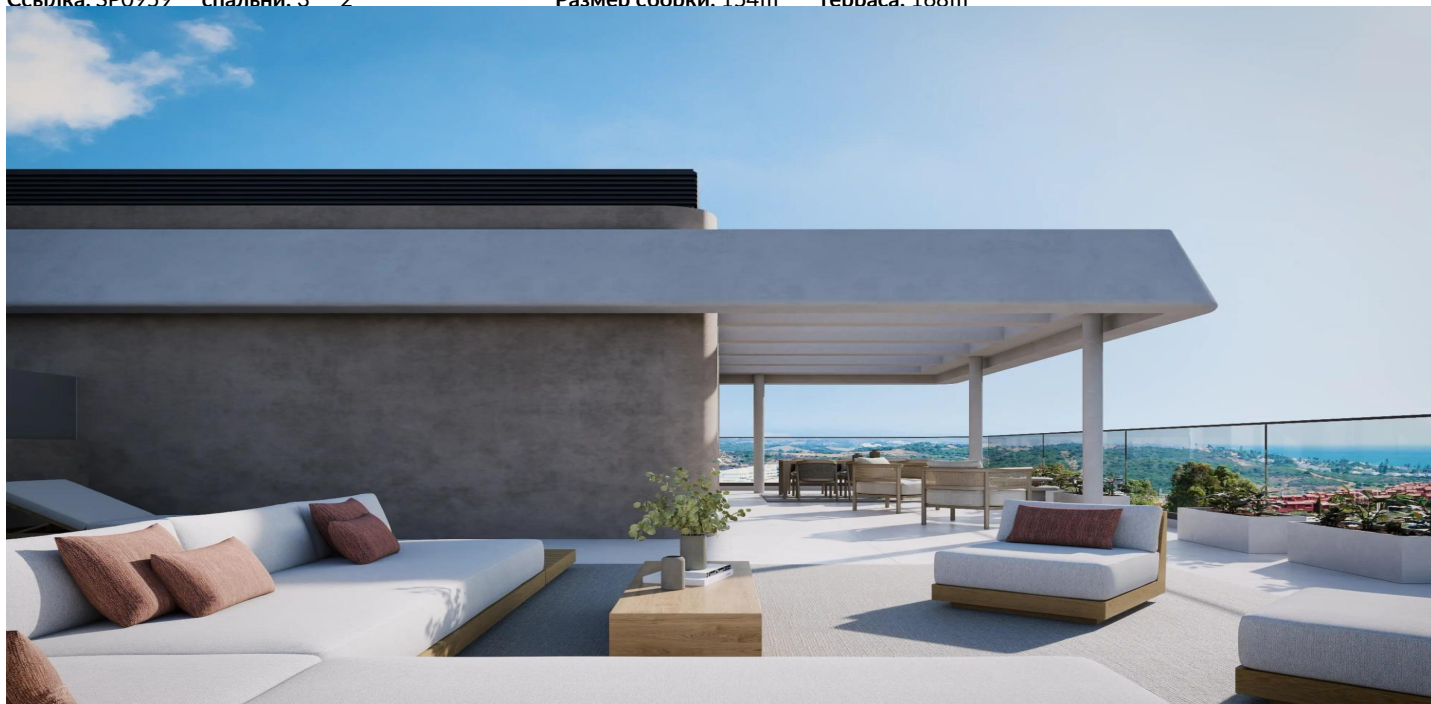
## Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

1 318 570 €

ванная комната:

Ссылка: SP0959 спальни: 3 2

Размер сборки: 154m<sup>2</sup> терраса: 168m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новый жилой комплекс рядом с Эстепоной - современная жизнь у моря. Современные апартаменты в привилегированном природном окружении. Добро пожаловать в эксклюзивный жилой комплекс в Буэнас Ночес, Эстепона, идеально расположенный всего в 700 метрах от пляжа и окруженный спокойной природой с видами на залив Эстепоны и горы Марбельи. Расположенный в тихом жилом районе между Эстепоной и Касаресом, Buenas Noches является скрытой жемчужиной на Коста-дель-Соль, идеальной для тех, кто ищет спокойный прибрежный образ жизни, не отказываясь от близости к основным услугам и возможностям отдыха. Современный дизайн и удобства премиум-класса. Жилой комплекс выполнен в плавных, элегантных линиях и гармонично вписан в окружающую природу. В фазе 1 предлагается в общей сложности 60 квартир с 2 и 3 спальнями. Распределение включает в себя: квартиры на первом этаже с частными садами. Апартаменты на втором этаже с большими террасами. Пентхаусы с частными соляриями. Все дома построены из высококачественных материалов с отличной отделкой: Просторные интерьеры с интегрированными кухнями и гостинными. Большие крытые и открытые террасы, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе. Аэротермальная система для горячей воды и полы с подогревом в ванных комнатах. Высококачественная изоляция с рейтингом энергоэффективности В/А. Частные парковочные места и кладовые включены в стоимость. Эксклюзивные общественные объекты. Жильцы смогут насладиться широким спектром роскошных коммунальных удобств, созданных для повышения их комфорта и благополучия: Коворкинг-пространство. Полностью оборудованный тренажерный зал и зал для занятий йогой. Крытый бассейн с подогревом, сауна и хаммам. Открытый плавательный бассейн и детский бассейн. Парковка для велосипедов. Частный доступ с видеонаблюдением и цифровым контролем доступа через приложение. Удачное расположение с легким доступом к ключевым точкам. Комплекс стратегически расположен таким образом, чтобы обеспечить спокойствие, оставаясь при этом в непосредственной близости от основных достопримечательностей и основных услуг: Центр города Эстепоны - 6 км. Пристань для яхт Пуэрто Банус - 20 км. Город Марбелья - 30 км. Международный аэропорт Малаги - 90 км (1 час). Город Малага - 100 км (1 час 20 минут). Пляж Ла Галера - 700 м. Гольф-клуб Эстепоны - 4 км. Марина Сотогранде - 25 км. Торговые центры и рестораны - в пределах 5 км. Ваш идеальный дом на Коста-дель-Соль. Этот жилой проект - идеальный выбор для тех, кто ищет второй дом, инвестиции в аренду или постоянное место жительства на Коста-дель-Соль. Его непревзойденное расположение, первоклассные характеристики и удобства сообщества предлагают образ жизни, отличающийся комфортом, уединением и элегантностью. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать частный визит в этот уникальный новый комплекс в Буэнас Ночес, Эстепоны.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Джакузи

Communal Pool

Near Schools

Solarium: Yes

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 107 Msq.

Useable Build Space: 92 Msq.

Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

A