



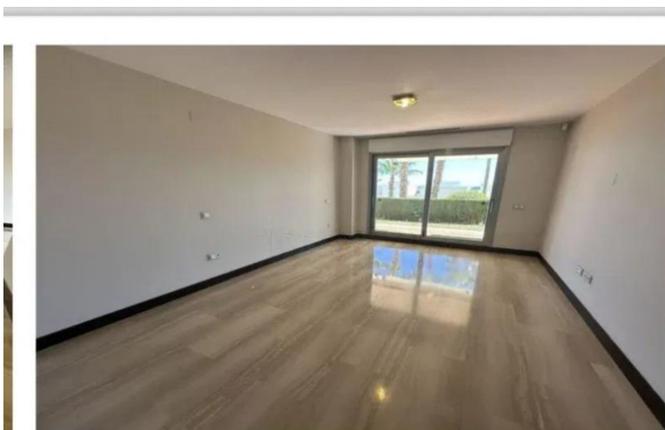
# Ground Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

495 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4846996 спальни: 2 3

Размер участка: 38m<sup>2</sup> Размер сборки: 140m<sup>2</sup> терраса: 28m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Beautiful ground floor apartment. Beautiful views of the Los Arqueros golf course and the sea in the background. Master bedroom with en suite bathroom, with bathtub and shower, and dressing room. Access to the terrace from the living room and master bedroom. Direct access to the common garden and pool areas from the terrace. Very spacious living room to be able to differentiate environments. Equipped kitchen and separate laundry room.

The urbanization has two swimming pools.

Large garage space and storage room, as well as a common parking area in front of the house.

Quick access to the beaches of San Pedro, Puerto Banús and Marbella.

Ground Floor Apartment, Marbella, Costa del Sol.

2 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 140 m<sup>2</sup>, Terrace 28 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 38 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Golf, Urbanisation.

Orientation : South.

Condition : Excellent.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Sea, Golf, Panoramic.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Double Glazing.

Furniture : Part Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal, Private.

Security : Gated Complex.

Parking : Underground, Garage, Covered, More Than One, Private.

Category : Golf, Resale.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный сад

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного

### Категория

Гольф  
Перепродажа