



## Land for sale in Estepona, Estepona

1 400 000 €

Ссылка: R5005861 спальни: 6 Размер участка: 1 027m<sup>2</sup> Размер сборки: 662m<sup>2</sup> терраса: 151m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

This exceptional plot for sale in Estepona has a building license and project to build a luxurious 6-bedroom villa, each with its own en-suite bathroom. South-facing and designed for comfort and elegance, the property includes a private swimming pool, a beautifully landscaped garden, and a private garage with space for two vehicles. Spanning 662.07 m² of built space on a generous 1,027 m² plot, the residence offers 468.38 m² of interior living space and 151.75 m² of terrace area, perfect for embracing the Mediterranean lifestyle. The villa is ideally located close to the beach, golf courses, shops, restaurants, town, and schools, ensuring both convenience and exclusivity. With amenities and transport nearby, along with included parking, this property is a perfect blend of luxury, privacy, and convenience in one of Estepona's most sought-after locations. This is a unique investment opportunity not to be missed.

Бассейн





## Характеристики:

 Функции
 Ориентация
 Виды

 Покрытая терраса
 Юг
 Сад

Рядом с транспортом

Частная терраса Ванная комната

Двойное остекление

Приспособленные шкафы

Игровая комната

Подвал

Параметр Состояние Бассейн

Пляжный Новое строительство Частный бассейн

Рядом с морем

Рядом с магазинами Рядом с городом Рядом с школами

 Сад
 Безопасность
 Стоянка

 Частный сад
 Закрытый комплекс
 Частный

Система тревоги Более одного