



Top Floor Apartment for sale in Málaga, Málaga

360 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5021074 спальни: 2 2

Размер сборки: 80m²





Costa del Sol, Málaga

A unique opportunity in the heart of the city! We present this fantastic duplex with a tourist license, located just 50 meters from the iconic Carreteras Street. With a built area of 280 m² and a usable area of 276 m², this home offers two spacious bedrooms with en-suite bathrooms, perfect for ensuring maximum comfort and privacy.

The duplex is located in a building with an elevator and is adapted for people with reduced mobility. It also has air conditioning and electric heating via a hot/cold pump, ensuring a pleasant environment year-round. The kitchen is fully equipped, ready for you to move in and start enjoying your new home.

Thanks to its tourist license, this property is in high demand, making it an excellent investment. Don't miss this opportunity to acquire a property that complies with Andalusian Regional Government Decree 218/2005. Remember that notary, registry, property transfer (ITP), and other fees are not included in the price. Don't miss this opportunity and come visit!



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Ванная комната
Двойное остекление
Wi-Fi
Предоставлено автобусом
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Параметр

Коммерческий район
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Праздничные дома
Инвестиции

Ориентация

Юго -запад

Состояние

Хороший

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Мебель

Часть мебелирована

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ