



Top Floor Apartment for sale in Málaga, Málaga

360 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5021074

спальни: 2

Размер сбоку: 80m²





Costa del Sol, Málaga

A unique opportunity in the heart of the city! We present this fantastic duplex with a tourist license, located just 50 meters from the iconic Carreterías Street. With a built area of ??80 m² and a usable area of ??76 m², this home offers two spacious bedrooms with en-suite bathrooms, perfect for ensuring maximum comfort and privacy. The duplex is located in a building with an elevator and is adapted for people with reduced mobility. It also has air conditioning and electric heating via a hot/cold pump, ensuring a pleasant environment year-round. The kitchen is fully equipped, ready for you to move in and start enjoying your new home. Thanks to its tourist license, this property is in high demand, making it an excellent investment. Don't miss this opportunity to acquire a property that complies with Andalusian Regional Government Decree 218/2005. Remember that notary, registry, property transfer (ITP), and other fees are not included in the price. Don't miss this opportunity and come visit!



Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Поднимать	Юго -запад	Кондиционер
Рядом с транспортом		Предварительно установлен
Ванная комната		кондиционер
Двойное остекление		Холодный А/С
Wi-Fi		Горячий кондиционер
Предоставлено автобусом		
Недалеко от церкви		
Волоконно -оптика		
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью		
Параметр	Состояние	Мебель
Коммерческий район	Хороший	Часть меблирована
Рядом с магазинами		
Рядом с городом		
Рядом с школами		
Город		
Кухня	Безопасность	Коммунальные услуги
Полностью оснащен	Закрытый комплекс	Электричество
	Входчик телефона	Питьевая вода
		Телефон
		Газ
Категория		
Праздничные дома		
Инвестиции		