



Квартира для продажи в Estepona, Estepona

532 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1001 спальни: 3 2

Размер сборки: 136m² терраса: 36m²



CUADRO DE SUPERFICIES		CUADRO DE SUPERFICIES	
MEDICIÓN 2023/2024		MEDICIÓN 2023/2024	
S. Útil Interior Vivienda	93,7 m ²	S. Útil Vivienda	102,1 m ²
S. Com. Int. Vivienda + p.p. ZDCC	126,5 m ²	S. Com. Vivienda + p.p. ZDCC	136,8 m ²
S. Útil Exterior Vivienda	10,7 m ²	S. Útil Exterior Vivienda	10,7 m ²
S. Com. Int. Vta. + p.p. ZDCC + S. Útil Ext. Vta.	160,7 m ²	S. Com. Int. Vta. + p.p. ZDCC + S. Útil Ext. Vta.	160,7 m ²

Bld. 3 Pri. 6 Planta 1ª Letra C
3 Dormitorios





Costa del Sol, Estepona

Новые апартаменты в Канселаде, Эстепоны – Роскошь и природа на Новой Золотой Миле. Эксклюзивный жилой комплекс с видом на Средиземное море. Откройте для себя этот новый жилой комплекс, расположенный в Канселаде, одном из самых престижных районов Новой Золотой Мили Эстепоны, между Марбельей и городом Эстепоны. Этот привилегированный район предлагает идеальный баланс между спокойствием, современными удобствами и близостью к пляжу. Всего в 1,6 км от моря, эти дома позволяют наслаждаться лучшим, что может предложить Коста-дель-Соль, с видом на Средиземное море из большинства домов и легким доступом к широкому спектру развлечений, ресторанов и спортивных сооружений. Современные и светлые дома. Этот жилой комплекс состоит из 80 апартаментов с 2 и 3 спальнями, с вариантами, включающими дуплексы, апартаменты на первом этаже с садом, апартаменты на промежуточных этажах с просторными террасами и апартаменты на последнем этаже с частным солярием. Все апартаменты включают парковочное место и кладовую, а из большинства открывается вид на море. Помещения отличаются современным дизайном, открытыми пространствами и высококачественной отделкой. Общие зоны для активного и спокойного образа жизни. Комплекс, созданный для комфорта и жизни на свежем воздухе, располагает: Общий бассейн. Полностью оборудованный тренажерный зал. Открытая спортивная зона. Зона дзен для релаксации. Эксклюзивный доступ в клуб Cancelada с спа-салонem, сауной, дополнительным тренажерным залом и общими залами. Эти зоны были спроектированы для полноценного наслаждения средиземноморским климатом с более чем 320 солнечными днями в году и средней температурой 20°C. Энергоэффективность и комфорт. Дома имеют двойной энергетический класс АА, что гарантирует высокую эффективность и экономию. Включены системы кондиционирования воздуха с тепловым насосом и бронированная дверь с замком безопасности для максимального спокойствия. Уникальное расположение между морем и горами. Кансада - это очаровательный городок, который сохраняет свои андалузские традиции в гармонии с современностью Новой Золотой Мили. Ее беленые улочки, цветущие внутренние дворы и непринужденная атмосфера соседствуют с первоклассными полями для гольфа, яхт-клубами, роскошными отелями, такими как Kempinski Resort, и ресторанами на любой вкус. Ключевые расстояния: Пляж Канселада: 1,6 км. Центр Эстепоны: 12 км. Марбелья: 13 км. Международный аэропорт Малаги: 70 км. Flamingos Golf: 3 км. Школа конного искусства Costa del Sol: 1,5 км. Торговый центр Laguna Village: 8 км. Не упустите эту уникальную возможность жить или инвестировать в один из самых перспективных районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня и откройте для себя свой новый дом в Канселаде, Эстепоны.



Характеристики:

Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Beach: 1600 Meters

Near Schools

Terrace: 36 Msq.

Terrace: 20 Msq.

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 103 Msq.

Double Bedrooms: 3

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Terrace: 28 Msq.

Useable Build Space: 92 Msq.

Энергетический рейтинг

A

CO2 Рейтинг выбросов

A