



# Commercial Premises for sale in Estepona, Estepona

267 823 €

ванная комната:

Ссылка: R4783138

1

Размер сборки: 92m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Local 1: Price €267,823 plus 21% VAT. Built area: 92.39 m<sup>2</sup>.

Local 2: Price €312,618 plus 21% VAT. Built area: 112.60 m<sup>2</sup>. THEY CAN BE USED FOR HOSPITALITY, COMMERCIAL, OR OFFICE PURPOSES.

The complex is located 150m from the beach in Estepona, very close to schools, shops, hospitals, and transportation.

Location: 20 minutes from Puerto Banús (Marbella), 45 minutes from Málaga Airport. Estepona is one of the most popular areas on the coast in terms of rental demand throughout the year. Commercial property, Estepona, Costa del Sol. Built 92 m<sup>2</sup>.

Position: Town, Close to Shops, Close to the Sea, Close to Town, Close to Schools, Close to Marina.

Orientation: Northeast.

Condition: Excellent, Recently Renovated, New Construction.

Climate Control: Pre-installed A/C, Hot A/C, Cold A/C.

Views: Urban. Parking: Underground.

Utilities: Electricity, Drinkable Water.

Category: Bargain, Investment, Off Plan, Contemporary, Promotion.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал

### Виды

Городской

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Северо -Восток

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Инвестиции  
Торговаться  
Вне плана  
Современный

### Климат -контроль

Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован  
Новое строительство

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Подполье