



# Middle Floor Apartment for rent in Nueva Andalucía, Marbella

3 000 - 3 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4403413

спальни: 3 3

Размер сборки: 170m<sup>2</sup> терраса: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

AVAILABLE FROM SEPTEMBER 2026 UNTIL END OF JUNE 2027

Inmaculated second floor apartment located in the urbanization of Puerto Golf, in Nueva Andalucía, right next to Mercadora, close to all kinds of shops and restaurants and only 4 minutes from Puerto Banus.

Closed urbanization with well-kept gardens and communal pool.

The property consists of large living-dining room with direct access to a large covered terrace of approximately 40m2 overlooking the gardens, pool and the area of nueva Andalucía, fully fitted American kitchen, master bedroom en-suite with direct access to the main terrace and two further guest bedrooms, with two bathrooms (one of them en-suite) with direct access to another large terrace with mountain views.

Underground garage.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Сад  
Бассейн

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье

Гараж

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода