



Penthouse zum Verkauf in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

531.000 €

Referenz: SP1006 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 101m² Terrasse: 105m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Neubauwohnungen mit Panoramameerblick in Rincón de la Victoria, Málaga Moderne Residenzen nur 350 Meter vom Strand entfernt Willkommen in einer spektakulären neuen Wohnanlage mit 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen in Rincón de la Victoria, Málaga – einer der am schnellsten wachsenden Gegenden an der Costa del Sol. Diese exklusive Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Optionen, von Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten bis hin zu Penthäusern mit großzügigen Sonnenterrassen, alle mit Panoramablick auf das Mittelmeer. Erstklassige Lage in der Nähe von Málaga und dem Strand Strategisch günstig gelegen, nur 350 Meter vom Strand entfernt und neben dem Golfplatz Añoreta, ist diese Wohnanlage ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Ferienhaus. Die lebhafteste Stadt Rincón de la Victoria bietet einen ausgewogenen Lebensstil mit einer charmanten Strandpromenade, Restaurants, Einkaufszentren und einem breiten Angebot an Freizeit- und Sportmöglichkeiten. Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten in der Nähe: Stadtzentrum Málaga – 16 km Flughafen Málaga-Costa del Sol – 30 km Golfplatz Añoreta – 2 km Einkaufszentren in Rincón und Málaga – 5 bis 15 km Hafen von Málaga (Kreuzfahrt- und Yachthafen) – 18 km Lebensqualität für alle Altersgruppen Dieser durchdachte Komplex verfügt über weitläufige Grünflächen, die sich ideal zum Entspannen, Lesen oder für ein Picknick unter der mediterranen Sonne eignen. Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören: Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder Kinderspielplatz Panoramablick Mehrzweckraum Hundefreundlicher Bereich Landschaftlich gestaltete Gärten und Spazierwege Alles wurde geschaffen, um Ihre Lebensqualität zu verbessern und Ihnen Freizeitaktivitäten zu bieten, ohne dass Sie Ihr Zuhause verlassen müssen. Hochwertige Bauweise und Ausstattung Jedes Haus wurde nach den höchsten Standards gebaut und verfügt über moderne Ausstattungsmerkmale, die Komfort und Energieeffizienz gewährleisten: Gepanzerte Eingangstür Möblierte Küche mit eingebauten Geräten Einbau-Badezimmermöbel, Spiegel und Duschwände Aerothermisches System für Warmwasser Zentrale Klimaanlage mit Wärmepumpe, verteilt über Kanäle Eine perfekte Investition an der Costa del Sol Mit seiner unschlagbaren Lage, den umfassenden Annehmlichkeiten vor Ort und der hervorragenden Verkehrsanbindung – wie der nahe gelegenen Autobahn A-7 und der Straße N-340 – bietet diese Wohnanlage einen außergewöhnlichen Wert und Komfort. Sichern Sie sich Ihr Traumhaus am Meer Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden Südspaniens zu leben oder zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, eine Besichtigung zu vereinbaren und Ihre ideale Immobilie zu reservieren, bevor sie weg ist.



Eigenschaften:

Merkmale

Number of Parking Spaces: 1
Communal Pool
Near Schools
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
Solarium: Yes
Near Childrens Parks
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Double Bedrooms: 3
Gated
Near Commercial Center
Useable Build Space: 78 Msq.
Elevator/Lift
Beach: 350 Meters
Near Golf / Golf Resort Property
Terrace: 87 Msq.
Near Bus Route

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B