



# Penthouse Duplex for sale in Estepona, Estepona

439 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5039068 спальни: 3 2

Размер сборки: 149m<sup>2</sup> терраса: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Penthouse Duplex, Estepona, Costa del Sol.

3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 149 m<sup>2</sup>, Terrace 80 m<sup>2</sup>.

2 minutes to the beach! Centre of Estepona, old town and port

Includes underground garage space and a lower-floor balcony in addition to the rooftop terrace

Spacious Two-Level Apartment with Terraces and Independent Living Areas

This unique two-level apartment offers a smart and versatile layout ideal for families or guests.

The upper floor features a bright living room, a kitchen, a bathroom, and a sunny terrace, perfect for outdoor dining or relaxing.

On the lower floor, you'll find three bedrooms, a second kitchen, another bathroom, and a private balcony.

The design allows for both connected family living and the potential for a separate guest area or rental unit.

Setting : Town, Beachside, Port, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Marina, Close To Marina.

Orientation : West.

Condition : Good.

Climate Control : Air Conditioning.

Views : Sea, Beach, Port, Street.

Features : Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Solarium, Satellite TV, WiFi, Guest Apartment, Marble Flooring, Double Glazing, Near Church, Fiber Optic.

Furniture : Part Furnished.

Kitchen : Partially Fitted.

Security : Entry Phone.

Parking : Underground, Garage, Covered, Street, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone.

Category : Resale.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Пляж  
Порт  
Улица

### Мебель

Часть меблирована  
Стоянка  
Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Улица

### Ориентация

Западный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Порт  
Марина  
Рядом с Мариной  
Кухня  
Частично установлен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший

### Безопасность

Входчик телефона  
Категория  
Перепродажа