



## Ground Floor Apartment for sale in Bahía de Marbella, Marbella

995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5048143

спальни: 3 4

Размер сборки: 150m<sup>2</sup> терраса: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Bahía de Marbella

Located within the exclusive Gran Bahía Marbella development, this spacious ground-floor apartment offers refined coastal living just steps from the beach. The property features three generously sized double bedrooms, each with its own en suite bathroom, providing comfort and privacy for residents and guests alike. A guest cloakroom is conveniently situated off the entrance hall. The bright and fully fitted kitchen includes space for a breakfast table and is complemented by an adjoining utility room. The open-plan living area flows seamlessly onto a large private terrace and a small garden, with direct access via steps to the beautifully maintained communal gardens and swimming pools. Additional highlights include two secure underground parking spaces and a sizable storage room. This is a superb opportunity to enjoy luxurious beachside living in one of Marbella's most sought-after communities.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с морем  
**Мебель**  
Не меблировано  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Категория

Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж