



## Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 585 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5041933

спальни: 3 3

Размер сборки: 202m<sup>2</sup> терраса: 103m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

This luxurious three-bedroom middle floor apartment located within the exclusive gated community of Aloha Park in Nueva Andalucia offering 24-hour security and concierge services. This property has an excellent flow throughout and has a south-west orientation with views of both the Mediterranean Sea & mountains. The accommodation comprises an impressive entrance hall, a guest toilet, fully fitted kitchen and laundry room, large living area with fireplace/dining room both with direct access to the wrap-around covered & uncovered terrace with various seated areas ideal for entertaining. All three bedrooms are ensuite and the master bedroom features walk-in closet and access to the terrace. There are extra amenities such as U/F heating throughout, lift access, private parking for two cars and a storage room. The residents can enjoy well-maintained communal garden with two outdoor swimming pools, heated indoor pool with fitness & SPA area. Located within a short drive of beaches, Puerto Banus, Marbella and a variety of Golf courses, this property is ideal for permanent living or holiday home.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Спортзал  
Сауна  
Джакузи

### Виды

Море  
Гора

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
U/F отопление

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении

### Сад

Коммунальный

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа