



Detached Villa for sale in Istán, Marbella

1 790 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5048674 спальни: 3 4

Размер участка: 1 050m² Размер сборки: 307m² терраса: 35m²





Costa del Sol, Istán

Spectacular Detached Villa in an Exclusive Area of Sierra Blanca Country Club, with Stunning Open Views of Gibraltar and the Mediterranean Sea This property boasts 349 m² of built area and stands out for its ceilings reaching up to 6 meters high in the main living room, providing a sense of spaciousness, natural light, and luxury. Layout: • 3 spacious bedrooms with built-in wardrobes • 3 full en-suite bathrooms with modern finishes and natural stone • 1 guest toilet • Living-dining room with large windows and direct access to the garden • Fully equipped open-plan kitchen with central island and dining area The property is sold fully furnished, featuring a high-quality German ALMILMÖ kitchen and a new fireplace, perfect for creating a cozy atmosphere. Exterior: • Private swimming pool • Garden • Chill-out area and barbecue space • Large parking area with capacity for up to 6 vehicles The villa holds a valid tourist license, allowing for holiday rentals and offering an excellent investment opportunity. Located just a few minutes' drive from beaches, golf courses, and all amenities, this villa is ideal as a permanent residence, holiday home, or high-return investment on the Costa del Sol.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилиты
Джакузи
Барбекю

Виды

Море
Гора
Панорамный
Бассейн
Лес

Бассейн

Частный бассейн

Сад

Частный сад

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Горный Пуэбло
Рядом с лесом

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Более одного

Категория

Инвестиции
Роскошь