



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

7 300 000 €

ВАННАЯ КОМНАТА:

Ссылка: R5049808 спальни: 4 6

Размер участка: 1.500м²

Размер сбоку: 610м²

терраса: 222м²





Costa del Sol, Benahavís

Off-plan luxury villa for sale within the Marbella Club Golf Resort, in a very quiet area surrounded by forest. Marbella Club Golf Resort is a fully gated luxury residential complex with 24/7 security and concierge service. It includes a fabulous golf course, horse riding facilities, and a Club House Restaurant. The building density is very low, prioritizing the natural surroundings, privacy, and security. This villa will be nestled on a plot surrounded by forest, with an elongated, south-facing shape, allowing for the most spectacular views and sunlight. The house will have a total of 733 m² of usable area, of which 387 m² will be interior, 124 m² will be covered terraces, 100 m² will be open terraces, and the remainder will comprise the 66 m² pool plus parking. While the house will be equipped with the latest technologies, it will maintain a contemporary Andalusian style. Two construction options are available: one is the traditional concrete and brick structure, and the other is a galvanized steel structure with cement-based panels and insulation technologies. The main differences will be the construction time and comfort achieved.



Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Юг	Кондиционер
Поднимать	Юго -запад	Холодный А/С
Частная терраса		Горячий кондиционер
Хранилище		Камин
Ванная комната		U/F отопление
Двойное остекление		U/f/h ванные комнаты
24 -часовой прием		
Приспособленные шкафы		
Солярий		
Wi-Fi		
Утилита		
Бар		
Барбекю		
Domotics		
Ресторан на месте		
Дневной уход		
Конюшни		
Недалеко от церкви		
Волоконно -оптика		
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью		
Виды	Параметр	Состояние
Море	Рядом с гольфом	Отличный
Гора	Урбанизация	Новое строительство
Панорамный	Рядом с городом	
Страна	Рядом с школами	
Бассейн	Frontline Golf	
Лес	Пригородный	
	Страна	
	Деревня	
	Горный Пуэбло	
	Рядом с лесом	
Бассейн	Мебель	Кухня
Нагретый	Полностью меблирован	Полностью оснащен
Частный бассейн	Необязательный	
Сад	Безопасность	Стоянка
Частный сад	Закрытый комплекс	Гараж
Ландшафт	24 -часовая безопасность	Частный
Легкое обслуживание	Система тревоги	Покрытый
	Входчик телефона	Открыть
		Более одного
Коммунальные услуги	Категория	
Электричество	Инвестиции	
Питьевая вода	Гольф	



Телефон

Фотоэлектрические солнечные
панели
Солнечная вода отопление

Роскошь

Вне плана
Современный