



## Квартира для продажи в Málaga, Málaga

3 690 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1030 спальни: 4 3

Размер сборки: 274m<sup>2</sup> терраса: 382m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Роскошные резиденции на берегу моря в городе Малага с панорамным видом на море&#13;&#13;Выгодное расположение в районе Ла-Термика, Малага&#13;&#13;Этот новый жилой комплекс, расположенный в одном из самых эксклюзивных прибрежных районов города Малага, предлагает идеальный баланс между городским удобством и средиземноморским стилем жизни. Комплекс расположен в оживленном и быстро развивающемся районе Ла Термика, прямо напротив пляжа Плайя-де-ла-Мизерикордия протяженностью 2 км, который идеально подходит для прогулок по берегу моря и солнечных дней на побережье. Благодаря мягкому климату, богатому культурному наследию и выдающейся гастрономии, Малага стала самым популярным местом на побережье Коста-дель-Соль.&#13;&#13;Исключительный дизайн жилых домов с видом на море и горизонт&#13;&#13;Этот современный комплекс выделяется архитектурой, гармонично сочетающейся с морем и ветром и органично вписывающейся в прибрежный ландшафт. Дома спроектированы с ступенчатой планировкой для максимального обзора и уединения. Предлагается широкий выбор апартаментов с 1, 2, 3 и 4 спальнями, а также эксклюзивные дуплексы и пентхаусы с частными бассейнами на крыше и панорамным видом на Средиземное море.&#13;&#13;Каждая недвижимость включает:&#13;&#13;Большие частные террасы с видом на море&#13;&#13;Полностью меблированные кухни со встроенной бытовой техникой&#13;&#13;Моторизованные жалюзи во всех спальнях&#13;&#13;Аэротермальный климат-контроль для энергоэффективности&#13;&#13;Тумбы под раковины, зеркала и душевые перегородки в ваннах&#13;&#13;Системы умного дома&#13;&#13;Большинство квартир включают одно или несколько парковочных мест, а все имеют частное хранилище в подвале.&#13;&#13;Удобства мирового класса для здорового и активного образа жизни&#13;&#13;Жилой комплекс может похвастаться более чем 1900 м<sup>2</sup> общественных зон, предназначенных для отдыха, здоровья и развлечений. Удобства включают:&#13;&#13;Открытый бассейн с эффектом бесконечности и крытый бассейн с подогревом&#13;&#13;Полностью оборудованный тренажерный зал и спа с сауной и турецкой баней&#13;&#13;Ландшафтные сады и солнечная терраса&#13;&#13;Детская игровая площадка и аудиовизуальный зал&#13;&#13;Коворкинг и социальный клуб для удаленной работы и общественных мероприятий&#13;&#13;Основные расстояния:&#13;&#13;Аэропорт Малага-Коста-дель-Соль: 5 км&#13;&#13;Порт Малаги: 4 км&#13;&#13;Исторический центр города: 5 км&#13;&#13;Гольф-клуб Guadalhorce: 7 км&#13;&#13;Торговый центр Plaza Mayor: 4 км&#13;&#13;&#13;Воплотите мечту о жизни на Коста-дель-Соль&#13;&#13;Этот жилой комплекс на берегу моря в Малаге – больше, чем просто дом, это стиль жизни. Если вы ищете основное жилье, второй дом или высококлассную инвестицию, этот комплекс предлагает непревзойденную ценность, комфорт и качество жизни.&#13;&#13;Свяжитесь с нами сегодня, чтобы открыть для себя свой будущий дом у моря в Малаге.&#13;&#13;&#13;831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Джакузи

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 4

Near Schools

Air Conditioning: Yes

Near Childrens Parks

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Views: Sea

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

WC: 1

Near Trees

First Line to the Sea

Double Bedrooms: 4

Near Bus Route

Useable Build Space: 181 Msq.

### Энергетический рейтинг

A

### CO2 Рейтинг выбросов

A