



## Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**1.895.000 €**

Referenz: R5051044 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 210m<sup>2</sup> Terrasse: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing Alminar – an elegant duplex penthouse located in a gated community in Nueva Andalucía. This newly renovated home offers 4 bedrooms and 3 bathrooms, with high-end finishes throughout. The first floor features a modern kitchen with Miele appliances, and a spacious living and dining area that opens onto a terrace with views of La Concha and the Mediterranean Sea. The staircase leads to the master suite with a walk-in closet, spacious bathroom, and access to the grand terrace. This terrace is fully equipped for alfresco living with a plunge pool, outdoor kitchen with BBQ, large dining area, and generous lounge space. It is south-facing and designed for comfort and style. Additional features include a garage with space for two vehicles.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Grill

### Ansichten

Panorama  
Land  
Pool  
Urban

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Einfache Wartung

### Kategorie

Ferienhäuser  
Luxus  
Wiederverkauf

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Privat  
Mehr als eins