



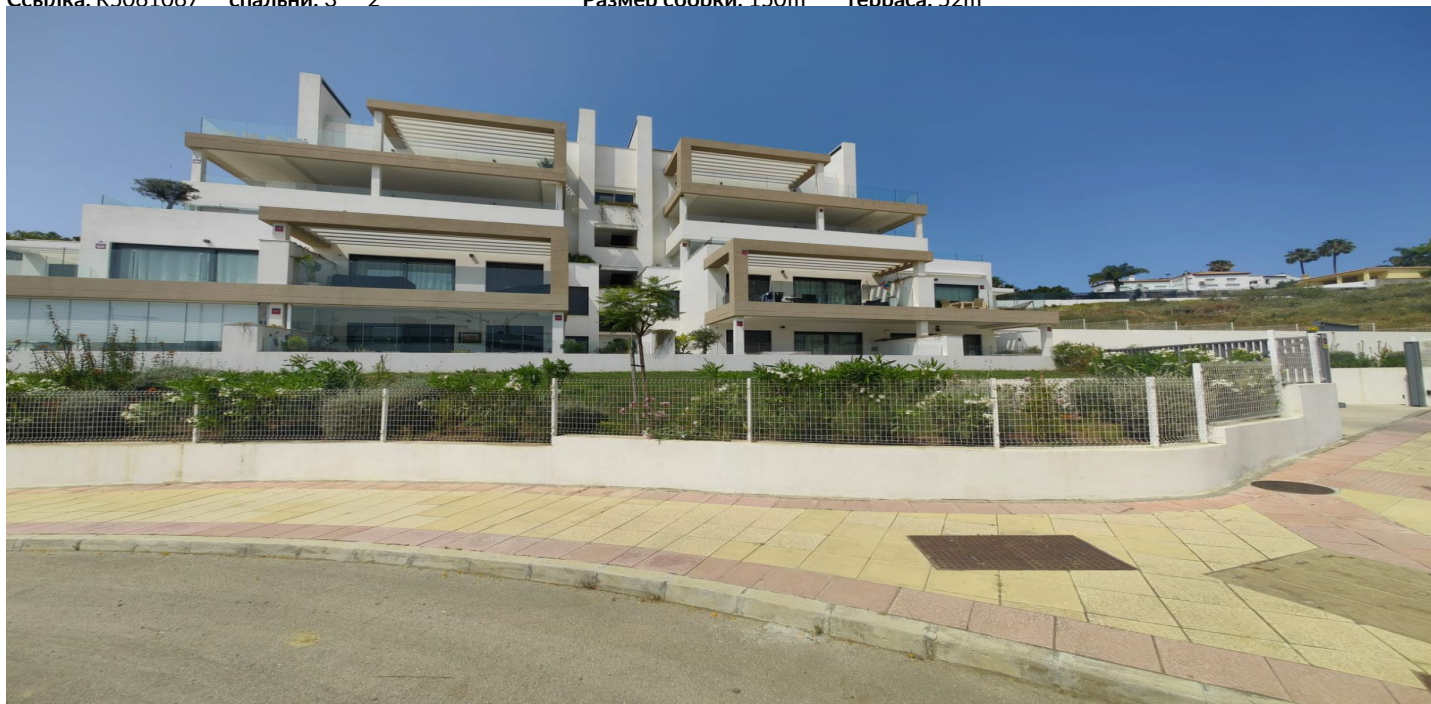
Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

565 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5061067 спальни: 3 2

Размер сборки: 150m² терраса: 52m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusive Listing – Elevated Ground Floor 3-Bedroom Apartment in South Sand III, Las Mesas Welcome to this elegant and contemporary 3-bedroom apartment in the sought-after South Sand III urbanisation, perfectly positioned, one of the most desirable streets in Las Mesas, Estepona. Situated on an elevated ground floor, this spacious apartment offers an ideal blend of modern comfort and Mediterranean charm. The layout features a welcoming entrance lobby that leads to an open-plan living, dining, and kitchen area. The fully fitted modern kitchen is equipped with top-quality appliances and connects seamlessly with a bright living space, opening onto a generous east-facing covered terrace with partial sea views, the perfect spot for relaxed mornings or al fresco dining. The apartment comprises three well-proportioned bedrooms, including a spacious master suite with a large en-suite bathroom featuring a walk-in shower and double vanity. The master bedroom also has direct access to the terrace. A separate corridor leads to the two guest bedrooms, both with built-in wardrobes and access to a second terrace, complete with an outdoor lounge and sunbeds –ideal for private sunbathing or evening relaxation. A stylish guest bathroom with an extra-large walk-in shower and a separate laundry room with washing machine and dryer add further convenience. Key Features: * 3 Bedrooms | 2 Bathrooms (1 en-suite) * Fully equipped open-plan kitchen * 2 spacious terraces with outdoor living areas * Partial sea views * Separate laundry room * Contemporary design and high-end finishes * 25 m² private storeroom * Two large underground parking spaces Urbanisation Highlights: * State-of-the-art gym * Spa with jacuzzi, sauna, and massage shower * Outdoor communal kitchen and entertainment area * Beautiful swimming pool, children's pool, and solarium Just a few minutes' walk from supermarkets, restaurants, bars, the Las Mesas Gym and Paddle Club, and the bustling Estepona Marina, this apartment is ideally located for both year-round living and holiday enjoyment. With excellent rental potential, this property represents a fantastic investment opportunity on the Costa del Sol.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Сауна
Игровая комната
Утилита
Джакузи
Барбекю
Domotics
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Городской
Улица

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

B

Ориентация

Восток

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный
Более одного

Энергетический рейтинг

C

