



## Penthouse for sale in Fuengirola, Fuengirola

679 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5059114 спальни: 2 2

Размер сборки: 114m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

BRAND NEW PENTHOUSE with stunning SEA VIEWS in Higuerón! Experience luxury and comfort in this spectacular brand-new penthouse (2025), located in one of the most exclusive areas of Fuengirola—just 300 metres from Carvajal train station and a short walk to the beach. Set on a single floor, this home combines modern design, natural light and high-quality materials to offer you a truly unique living space. LARGE TERRACE – 40 m<sup>2</sup>, south-west facing: Perfect for relaxing, soaking up the sun, and enjoying beautiful sea views. Both bedrooms have direct access to the terrace. \*Included Features\*: -2 private parking spaces + storage room included in the price. -Aerothermal system and underfloor heating for maximum comfort. -Double-glazed windows. -Fitted wardrobes in both bedrooms. -Communal swimming pool and jacuzzi. -Fully equipped gym. -Coworking space. \*Layout\*: Entrance hall Spacious living room with access to the terrace Open-plan kitchen with access to utility room 2 bedrooms (master with en-suite bathroom) 2 full bathrooms \*Measurements\*: Interior: 74 m<sup>2</sup> Terrace: 40 m<sup>2</sup> Total built area: 114 m<sup>2</sup> Floor: 2nd (penthouse) Orientation: South-west Energy certificate: B \*Prime Location\*: Train station: 300 mts. Beach: 500 mts. Shops and services: 500 mts. Málaga Airport: 19.8 km. Looking to live in style and peace by the sea, with excellent transport links? This penthouse has it all!



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Утилита

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Роскошь  
Современный

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Энергетический рейтинг

B

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного  
CO2 Рейтинг выбросов

B