



Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

795 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5060986

спальни: 3 3

Размер сборки: 110m² терраса: 41m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant 3-Bedroom Townhouse with Golf & Mountain Views in Gated Nueva Andalucía Community

Situated in a secure gated community in the heart of Nueva Andalucía, this fully renovated 3-bedroom, 3-bathroom townhouse offers stylish living in one of Marbella's most sought-after locations. Just a short stroll from the lively Aloha area with its popular bars and restaurants, and within walking distance of Puerto Banús and the beach, this home perfectly combines luxury, comfort, and convenience.

Arranged over several levels, the property features contemporary interiors with open-plan living spaces and high-quality finishes throughout. The master and second bedrooms are generously proportioned, while the third bedroom is smaller—ideal as a guest room, children's bedroom, or home office.

Each level boasts its own private terrace, providing a seamless indoor-outdoor living experience and offering multiple spaces to relax, dine, or enjoy the sunshine. The highlight is a spacious solarium with panoramic views across the golf course and surrounding mountains—an ideal setting for entertaining or unwinding.

Residents benefit from access to a beautifully maintained communal swimming pool and landscaped gardens, all within the safety and privacy of a gated development.

This turnkey property is perfectly suited as a permanent residence, stylish holiday home, or a sound investment in the heart of the Costa del Sol.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Волоконно -оптика

Виды

Гора
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Западный
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной
Мебель
Необязательный
Безопасность
Закрытый комплекс
Электрические жалюзи
Категория
Праздничные дома
Гольф
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Улица