



## Townhouse for sale in Estepona, Estepona

## 555 000 €















## Costa del Sol, Estepona

CHARMING TOWNHOUSE WITH TERRACE, PRIVATE GARAGE, AND SOUTH-FACING ORIENTATION Located in a peaceful residential development in Estepona, just a few minutes' drive from all amenities, shops, and schools, this bright south-facing townhouse is spread over three comfortable levels — perfect for families or as a second home on the Costa del Sol.The basement level features a spacious 53 m² private garage, ideal for both vehicles and storage. The main floor offers a guest toilet, an independent kitchen, and a cozy living-dining room with direct access to a pleasant terrace, which in turn provides easy access to the communal areas and swimming pool — perfect for enjoying the Mediterranean climate. Upstairs, there are three naturally bright bedrooms and a full bathroom; the master bedroom also includes a small private terrace. The community is well-maintained and quiet, with a swimming pool and green areas, all with low maintenance costs. An excellent investment opportunity, whether for year-round living or as a high-yield rental during the peak season. Don't hesitate to come and visit!





## Характеристики:

Приспособленные шкафы

Wi-Fi Утилита

Функции Ориентация Климат -контроль

Рядом с транспортом Юг Кондиционер Частная терраса Холодный А/С

Спутниковое телевидение Горячий кондиционер

Хранилище Камин

Мраморные полы

Двойное остекление

Недалеко от церкви Волоконно -оптика

 Виды
 Параметр
 Состояние

 Сад
 Рядом с морем
 Отличный

Двор Рядом с магазинами
Городской Рядом с городом

Улица Рядом с школами Город Деревня

Рядом с лесом Рядом с Мариной

Бассейн Мебель Кухня

 Коммунальный
 Необязательный
 Полностью оснащен

 Сад
 Стоянка
 Коммунальные услуги

 Коммунальный
 Подполье
 Электричество

 Легкое обслуживание
 Гараж
 Питьевая вода

Частный Телефон

Покрытый **К**атегория

. Праздничные дома

Инвестиции Дешевый Огорченный Перепродажа